СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

**РЕШЕНИЕ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  ПРОЕКТ |
| О Порядке организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности |

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьями 20, 35 Устава города Новосибирска, Совет депутатов города Новосибирска РЕШИЛ:

1. Определить Порядок организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности (приложение).

2. Решение вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением решения возложить на постоянную комиссию Совета депутатов города Новосибирска по местному самоуправлению и постоянную комиссию Совета депутатов города Новосибирска по градостроительству.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель Совета депутатов города Новосибирска Д. В. Асанцев |  | Мэр города Новосибирска  А. Е. Локоть |

 Приложение

к решению Совета депутатов

города Новосибирска

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**ПОРЯДОК**

**организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с** **законодательством**

**о градостроительной деятельности**

**1. Общие положения**

1.1. Порядок организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности (далее – Порядок) разработан в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Новосибирска.

1.2. Порядок определяет процедуру организации и проведения в городе Новосибирске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности по проектам муниципальных правовых актов города Новосибирска, предусмотренным пунктами 1.3, 1.4 Порядка (далее – проекты, подлежащие рассмотрению на общественных обсуждениях (публичных слушаниях)).

1.3. Общественные обсуждения проводятся по:

проектам межевания территории (в случае подготовки в виде отдельного документа);

проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства;

проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;

проектам, предусматривающим внесение изменений в указанные в абзаце втором настоящего пункта утвержденные документы.

1.4. Публичные слушания проводятся по:

проекту генерального плана;

проекту правил землепользования и застройки;

проектам планировки территории, проектам межевания территории (в случае подготовки в составе проектов планировки территории);

проекту правил благоустройства территории;

проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных в настоящем пункте утвержденных документов.

**2. Организация общественных обсуждений (публичных слушаний)**

2.1. Решение о проведении общественных обсуждений (публичных слушаний) принимается мэром города Новосибирска.

2.2. В решении о проведении общественных обсуждений (публичных слушаний) должны содержаться:

информация о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях (публичных слушаниях), и перечень информационных материалов к нему;

информация об организаторе общественных обсуждений (публичных слушаний) – коллегиальном совещательном органе, созданном в соответствии с пунктами 2.4, 2.5 Порядка, осуществляющем организационные действия по подготовке и проведению общественных обсуждений (публичных слушаний), в том числе его состав, местонахождение, почтовый адрес и адрес электронной почты, контактный телефон;

поручения организатору общественных обсуждений (публичных слушаний) в связи с проведением общественных обсуждений (публичных слушаний), в том числе по подготовке, опубликованию и размещению оповещения о начале общественных обсуждений (публичных слушаний), размещению проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях (публичных слушаниях), и информационных материалов к нему;

перечень мест оборудования информационных стендов для распространения оповещения о начале общественных обсуждений (публичных слушаний);

порядок и срок проведения общественных обсуждений (публичных слушаний) по проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях (публичных слушаниях), в том числе дата, время и место проведения собрания или собраний в случае проведения публичных слушаний;

срок внесения участниками общественных обсуждений (публичных слушаний), определенных законодательством о градостроительной деятельности (далее – участники общественных обсуждений (публичных слушаний)), предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях (публичных слушаниях) (далее – предложения и замечания).

2.3. Решение о проведении общественных обсуждений (публичных слушаний) подлежит официальному опубликованию (обнародованию) в периодическом печатном издании «Бюллетень органов местного самоуправления города Новосибирска» и размещению в средствах массовой информации, на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – официальный сайт).

2.4. Организатором общественных обсуждений по проектам, предусмотренным абзацем вторым пункта 1.3 Порядка, организатором публичных слушаний по проектам, предусмотренным абзацами вторым, четвертым, пятым пункта 1.4 Порядка, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, является организационный комитет.

В состав организационного комитета могут входить представители государственных органов, органов местного самоуправления, муниципальных органов, государственных и муниципальных унитарных предприятий и учреждений, граждан и их объединений, в том числе юридических лиц.

На первом заседании организационный комитет из своего состава выбирает председателя, который организует его деятельность и проводит общественные обсуждения (публичные слушания), а также назначает секретаря, который обеспечивает членов организационного комитета необходимыми материалами общественных обсуждений (публичных слушаний), осуществляет иные обязанности, возложенные организационным комитетом.

Организационный комитет формирует план работы по подготовке общественных обсуждений (публичных слушаний) и регламент их проведения, распределяет обязанности между своими членами и составляет перечень задач по подготовке и проведению общественных обсуждений (публичных слушаний).

Организационный комитет прекращает свою деятельность в течение трех дней со дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений (публичных слушаний) по проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях (публичных слушаниях).

2.5. Организатором общественных обсуждений по проектам, предусмотренным абзацами третьим, четвертым пункта 1.3 Порядка, организатором публичных слушаний по проектам, предусмотренным абзацем третьим пункта 1.4 Порядка, проектам, предусматривающим внесение изменений в указанные утвержденные документы, является комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска (далее – комиссия).

Состав и порядок деятельности комиссии утверждаются правовым актом мэрии города Новосибирска.

2.6. Функции организатора общественных обсуждений (публичных слушаний):

оповещение о начале общественных обсуждений (публичных слушаний) в соответствии с пунктами 3.4, 3.5 Порядка;

направление сообщения о проведении общественных обсуждений по проектам, предусмотренным абзацами третьим, четвертым пункта 1.3 Порядка, в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности;

размещение проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях (публичных слушаниях), и информационных материалов к нему в соответствии с пунктом 3.7 Порядка;

обеспечение равного доступа к проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях (публичных слушаниях), всех участников общественных обсуждений (публичных слушаний), в том числе путем предоставления при проведении общественных обсуждений доступа к информационной системе Новосибирской области «Электронная демократия Новосибирской области» (далее – информационная система);

регистрация и рассмотрение предложений и замечаний, вносимых участниками общественных обсуждений (публичных слушаний);

определение экспертов – лиц, обладающих специальными познаниями в определенной области, привлечение которых необходимо для исследования и выработки рекомендаций по проектам, подлежащим рассмотрению на общественных обсуждениях (публичных слушаниях), и их привлечение к участию в общественных обсуждениях (публичных слушаниях) с учетом того, что специалисты и должностные лица государственных органов, органов местного самоуправления, муниципальных органов не могут составлять более половины от общего количества привлекаемых экспертов;

направление экспертам официальных обращений с просьбой представить предложения и замечания, а также ознакомление экспертов с предложениями и замечаниями, внесенными в соответствии с пунктом 3.9 Порядка;

организация регистрации участников общественных обсуждений (публичных слушаний), в том числе их идентификации в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности;

проведение экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях (публичных слушаниях);

ведение журнала учета посетителей экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях (публичных слушаниях);

подготовка и оформление протокола общественных обсуждений (публичных слушаний);

подготовка и оформление заключения о результатах общественных обсуждений (публичных слушаний);

осуществление иных действий, необходимых для организации и проведения общественных обсуждений (публичных слушаний).

2.7. Участники общественных обсуждений (публичных слушаний) вправе присутствовать на заседаниях организационного комитета (комиссии) общественных обсуждений (публичных слушаний), фиксировать их с помощью оборудования звуко- и видеозаписи, организовывать трансляцию заседаний по радио, телевидению и на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». Фиксация и трансляция указанных заседаний финансируется за счет средств осуществляющего их лица.

**3. Проведение общественных обсуждений (публичных слушаний)**

3.1. Проведение общественных обсуждений осуществляется в следующие сроки:

по проекту межевания территории (в случае подготовки в виде отдельного документа), проектам, предусматривающим внесение изменений в указанный утвержденный документ, – не менее одного месяца и не более трех месяцев со дня оповещения жителей города Новосибирска о проведении общественных обсуждений до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений;

по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства – не более одного месяца со дня оповещения жителей города Новосибирска о проведении общественных обсуждений до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений.

3.2. Проведение публичных слушаний осуществляется в следующие сроки:

по проекту генерального плана – не менее одного месяца и не более трех месяцев с момента оповещения жителей города Новосибирска о проведении публичных слушаний до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний;

по проекту правил землепользования и застройки – не менее двух месяцев и не более четырех месяцев со дня опубликования такого проекта. В случае подготовки изменений в указанный утвержденный документ в части внесения изменений в градостроительный регламент, установленный для конкретной территориальной зоны, срок проведения публичных слушаний не может быть более чем один месяц;

по проекту планировки территории, проекту межевания территории (в случае подготовки в составе проекта планировки территории) – не менее одного месяца и не более трех месяцев со дня оповещения жителей города Новосибирска о проведении публичных слушаний до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний;

по проекту правил благоустройства территории – не менее одного месяца и не более трех месяцев со дня опубликования оповещения о начале публичных слушаний до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний;

по проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных в абзацах втором, четвертом, пятом настоящего пункта утвержденных документов, – в сроки, соответствующие срокам проведения публичных слушаний по соответствующим проектам таких документов.

3.3. Процедура проведения общественных обсуждений (публичных слушаний) состоит из следующих этапов:

оповещение о начале общественных обсуждений (публичных слушаний);

размещение проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях (публичных слушаниях), и информационных материалов к нему в соответствии с пунктом 3.7 Порядка и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта;

проведение экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях (публичных слушаниях);

проведение собрания или собраний участников публичных слушаний;

подготовка и оформление протокола общественных обсуждений (публичных слушаний);

подготовка и опубликование заключения о результатах общественных обсуждений (публичных слушаний).

3.4. Подготовку оповещения о начале общественных обсуждений (публичных слушаний) осуществляет организатор общественных обсуждений (публичных слушаний) с учетом требований, предусмотренных законодательством о градостроительной деятельности, по форме согласно приложению 1 к Порядку.

3.5. Оповещение о начале общественных обсуждений не позднее чем за семь дней до дня размещения в информационной системе проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, подлежит официальному опубликованию (обнародованию) в периодическом печатном издании «Бюллетень органов местного самоуправления города Новосибирска» и размещению в средствах массовой информации, на официальном сайте.

Оповещение о начале публичных слушаний не позднее чем за семь дней до дня размещения на официальном сайте проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, подлежит официальному опубликованию (обнародованию) в периодическом печатном издании «Бюллетень органов местного самоуправления города Новосибирска» и размещению в средствах массовой информации, на официальном сайте.

Оповещение о начале общественных обсуждений (публичных слушаний) распространяется на информационных стендах, оборудованных в местах, определенных решением о проведении общественных обсуждений (публичных слушаний).

3.6. Установка информационных стендов должна обеспечивать свободный доступ к размещаемой на них информации участников общественных обсуждений (публичных слушаний).

Контроль за состоянием информационных стендов и размещенной на них информации осуществляет организатор общественных обсуждений (публичных слушаний).

В течение трех дней со дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений (публичных слушаний) организатор общественных обсуждений (публичных слушаний) обеспечивает удаление соответствующей информации с информационных стендов либо демонтаж информационных стендов.

3.7. Проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к нему размещаются в информационной системе.

Проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему размещаются на официальном сайте.

3.8. В течение всего периода размещения в соответствии с пунктом 3.7 Порядка проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях (публичных слушаниях), и информационных материалов к нему организатором общественных обсуждений (публичных слушаний) проводится экспозиция или экспозиции такого проекта.

В ходе работы экспозиции организуются консультирование посетителей экспозиции, распространение информационных материалов о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях (публичных слушаниях).

Консультирование посетителей экспозиции осуществляется представителями организатора общественных обсуждений (публичных слушаний) и (или) разработчиком проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях (публичных слушаниях), в установленные в оповещении о начале общественных обсуждений (публичных слушаний) часы посещения экспозиции или экспозиций.

3.9. В период размещения в соответствии с пунктом 3.7 Порядка проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях (публичных слушаниях), и информационных материалов к нему и проведения экспозиции или экспозиций такого проекта участники общественных обсуждений (публичных слушаний), прошедшие в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности идентификацию, вправе вносить предложения и замечания:

посредством информационной системы (в случае проведения общественных обсуждений);

в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний (в случае проведения публичных слушаний);

в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений (публичных слушаний);

посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях (публичных слушаниях).

3.10. Предложения и замечания не должны содержать нецензурных либо оскорбительных выражений, угроз жизни, здоровью и имуществу должностного лица, а также членов его семьи.

Рекомендуемая форма предложений и замечаний приведена в приложении 2 к Порядку.

3.11. Предложения и замечания, внесенные в соответствии с пунктом 3.9 Порядка, не рассматриваются в случае выявления факта предоставления участником общественных обсуждений (публичных слушаний) недостоверных сведений, а также при нарушении требований, предусмотренных абзацем первым пункта 3.10 Порядка.

3.12. В ходе проведения общественных обсуждений (публичных слушаний) участники общественных обсуждений (публичных слушаний) вправе снять внесенные предложения и замечания с рассмотрения.

3.13. В случае проведения публичных слушаний проводится собрание или собрания участников публичных слушаний в указанные в оповещении о начале публичных слушаний дату, время и месте проведения такого собрания или собраний.

Регистрация участников публичных слушаний осуществляется путем внесения сведений о них в перечень принявших участие в рассмотрении проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности.

После завершения регистрации председатель организационного комитета (комиссии) открывает собрание, оглашает информацию о проекте, по которому проводятся публичные слушания, и информационных материалах к нему, излагает его концепцию, регламент проведения публичных слушаний.

Время выступления экспертов и участников публичных слушаний определяется регламентом публичных слушаний, исходя из количества выступающих и времени, отведенного для проведения собрания.

Председатель организационного комитета (комиссии) предоставляет слово для выступления эксперту.

По результатам анализа предложений и замечаний, внесенных в соответствии с пунктом 3.9 Порядка, эксперт рекомендует одобрить либо отклонить поступившие предложения и замечания с мотивированным обоснованием принятого решения.

По окончании выступления эксперта (или по истечении предоставленного времени) председатель организационного комитета (комиссии) дает возможность участникам публичных слушаний задать вопросы по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях.

После выступлений всех экспертов председатель организационного комитета (комиссии) предоставляет возможность выступить участникам публичных слушаний.

По окончании выступления участников публичных слушаний председатель организационного комитета (комиссии) объявляет о завершении собрания и порядке подготовки и оформления протокола публичных слушаний, порядке подготовки, оформления и опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

В ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний ведется протокол публичных слушаний, аудиозапись и (или) видеозапись.

3.14. Подготовка и оформление протокола общественных обсуждений осуществляются в течение семи дней с даты окончания срока внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний.

Подготовка и оформление протокола публичных слушаний осуществляются в течение семи дней с даты завершения собрания или собраний участников публичных слушаний.

Подготовка и оформление протокола общественных обсуждений (публичных слушаний) осуществляется в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности по форме согласно приложению 3 к Порядку.

3.15. На основании протокола общественных обсуждений (публичных слушаний) организатор общественных обсуждений (публичных слушаний) в течение пяти дней со дня подписания протокола общественных обсуждений (публичных слушаний) осуществляет подготовку и оформление заключения о результатах общественных обсуждений (публичных слушаний) в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности по форме согласно приложению 4 к Порядку.

3.16. Заключение о результатах общественных обсуждений (публичных слушаний) подлежит официальному опубликованию в периодическом печатном издании «Бюллетень органов местного самоуправления города Новосибирска» в течение десяти дней со дня его подготовки.

Заключение о результатах общественных обсуждений подлежит размещению в информационной системе.

Заключение о результатах публичных слушаний подлежит размещению на официальном сайте.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_