



# ДЕЛА И ЛЮДИ



СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

**Георгий АНДРЕЕВ**

## Самый образцовый дом в Новосибирске – на улице Есенина

В 2018 году девятиэтажка на ул. Есенина, 27 получила статус «Дом образцового содержания». В честь этого события жителям устроили настоящий праздник: во дворе установили палатки с угощениями и поделками, весь день играла весёлая музыка.

Поздравить жителей с таким событием приехали председатель наблюдательного совета госкорпорации – Фонда содействия реформированию ЖКХ Сергей Степашин, губернатор Новосибирской области Андрей Травников, мэр Новосибирска Анатолий Локоть и депутат Совета депутатов города Новосибирска Георгий Андреев.

Сначала осмотрели двор. Шикарные клумбы, украшенные декоративными камнями, ровный асфальт, аккуратные бордюры... Старшая по дому № 27 по улице Есе-

нина Людвиг Радченко объяснила, почему во дворе уютно.

– У нас все жители очень дружные. Особенно мужчины помогают! Стоит только попросить – и они сразу всё делают, – говорит она.

В торжественной обстановке дом получил табличку. Теперь все прохожие будут знать: перед ними дом образцового содержания.

– У кого-то возникнет вопрос: почему именно этот дом заслужил высокое звание, ведь наверняка в Новосибирске есть здания и новее, и краше? Прежде всего это зави-

сит от самих жителей. И когда мы говорим – дом образцового содержания, то подразумеваем – дом образцовых жителей и добрых соседей, – отметил глава Новосибирской области Андрей Травников.

Председатель наблюдательного совета госкорпорации – Фонда содействия реформированию ЖКХ Сергей Степашин отметил, в свою очередь, что всего в стране есть 85 домов образцового содержания. Два из них расположены в Новосибирской области.

Жители дома № 27 по ул. Есенина получили не только табличку, но и очень приятный и неожиданный подарок – набор книг для общего пользования и взаимного обмена. Это результат недавнего соглашения между правительством региона и Книжным союзом.



На фото Сергей Степашин, Андрей Травников и Георгий Андреев на осмотре дома по адресу Есенина, 27

– Оно направлено на популяризацию чтения, развитие различных проектов, которые укрепляют любовь к книгам, – объяснил губернатор. – Это очень важно, потому что наш цифровой век мы отвыкаем от бумажки, но хочется, чтобы это ощущение у наших детей и внуков не забылось, а сохранилось на многие века вперёд.



## Ушёл из жизни депутат Совета депутатов города Новосибирска третьего, четвертого и пятого созывов Валентин Васильевич Пысин

Валентин Васильевич родился в знаменательную дату – 9 мая 1945 года, День Победы нашей страны над фашистскими захватчиками. Окончил Тюменское военно-инженерное училище, с 1965 по 1970 г. служил в частях Северо-Кавказского военного округа, а в 1974 году

направлен в Сибирский военный округ. Получил семь государственных наград, в том числе медали «За безупречную службу в Вооружённых Силах СССР» III, II, I степеней.

С 1998 года работал в военном комиссариате Центрального района Новосибирска.

15 плодотворных лет работы в Совете депутатов города Новосибирска Валентин Васильевич посвятил нуждам и проблемам жителей Дзержинского района, где он сам прожил большую часть жизни. Коллеги характеризовали его как необычайно деятельного, ответ-

ственного и настойчивого, называли его человеком высоких моральных идеалов и твёрдых принципов. Многие жители Дзержинского района знали его лично – Валентин Васильевич жил честно и открыто на округе № 3, интересы которого представлял в горсовете.

Проститься с Валентином Васильевичем на Заельцовское кладбище Новосибирска помимо родных, близких и коллег пришли старшие по домам и активисты территориальных общественных самоуправлений «Лада» и «Волочаевский».



## ИНТЕРВЬЮ

## Три года из жизни округа

**Цитата:**

**«Моя задача – сделать Дзержинский район комфортным и безопасным для жизни. И я её буду решать, несмотря на экономическую нестабильность и дефицит бюджета»**

**Георгий Андреев,**

депутат Совета депутатов города Новосибирска

**Георгий Андреевич, прошло ровно три года, как вы стали депутатом избирательного округа № 3. Вы уже можете оценить, какие видимые изменения за это время произошли на вверенной вам территории?**

– Мне очень повезло. Победив в 2015 году на выборах депутатов Совета депутатов Новосибирска по избирательному округу № 3, я пришёл не на пустое место. До меня на вверенной мне территории работал Валентин Васильевич Пысин с многолетним опытом депутатской деятельности, мудрый наставник и прекрасный человек. Система взаимоотношений

между народным избранником и общественниками округа была отработана до мелочей, передо мной стояла задача удержать эту высокую планку и завоевать доверие людей.

На многочисленных встречах с жителями округа люди отмечают, что за последние три года Дзержинский район заметно преобразился. Проведена масштабная работа по благоустройству придомовых и внутриквартальных территорий. Я тщательно следил, чтобы данные жителями округа указы максимально попадали в разрабатываемые мэрией программные документы и, как след-

ствие, были обеспечены финансовыми средствами. Все работы по благоустройству придомовых территорий в обязательном порядке согласовывались с жителями многоквартирных домов. Люди, конечно, разные, кому-то нужна клумба, кому-то детская площадка, кому-то парковка. Конфликты между соседями случались часто, поэтому необходимо было решать вопросы в конструктивном диалоге.

На данный момент большой опыт взаимодействия с органами власти. Подводя итоги трёхлетней депутатской работы могу сказать, что очень много удалось сделать благодаря тому, что мы с моей командой погрузились в имеющуюся в наличии нормативную базу, изучив, какие ресурсы, механизмы есть у депутата для решения насущных задач. Мы их использовали на 100 %. Видите, что и дороги ремонтируем, и детские площадки устанавливаем, и дворы благоустраиваем. Я уверен, что эта работа будет продолжаться без сбоев.

**Вы на период шестого созыва Совета депутатов Новосибирска с 2015 по 2020 годы получили 250 наказов от жителей округа. Какими темпами идёт решение этих задач?**

– В последние два года удалось выполнить большое количество наказов, касающихся благоустройства придомовых территорий и ремонта дорог. Средства были выделены из федерального бюджета. Есенина, 15, Куприна, 30, Толбухина 35/1 – эти дворы преобразились до неузнаваемости. Люди ждали ремонта более 30 лет. У нас есть ещё над чем работать. Да, федеральная программа принесла огромную пользу, потому что помогла решить многолетнюю проблему с недофинансированием ремонта дворов. Для примера, в 2016 году из городского бюджета выделено на благоустройство моего округа 1 млн рублей. Тогда удалось реконструировать только двор по ул. Есенина, 27 и ул. Куприна, 18, причём ремонтные работы выполняли в рамках софинансирования с собственниками многоквартирных домов.

Федеральный бюджет, выделив в 2017 году на благоустройство придомовых территорий многомиллионный транш, поставил подрядные организации в состояние цейтнота. Они нахватили столько объектов, что в результате не смогли справиться с

заявленным объёмом работ. Торопились, работали плохо. Теперь, спустя год, переделывают объекты в рамках гарантийных обязательств. Яркий пример – двор по ул. Толбухина, 41/1, асфальт в котором уложили заново. Мы с общественниками внимательно контролировали весь процесс ремонта, если возникали проблемы, сразу обращались с претензиями к подрядчику. В результате в этом году «брака» меньше в разы.

**На личных приёмах жители округа обращаются с просьбами или выступают с дельными предложениями?**

– В основном в общественную приёмную депутата люди обращаются за финансовой помощью. Пожилым людям обычно не хватает денег на лекарства, ремонт квартир. Наличие средств депутатского фонда позволяет оперативно оказать людям необходимую адресную помощь. Вообще, вопросы, с которыми обращаются жители, очень разные. От личных до общественных. Часто люди приходят с инициативой изменить формат взаимодействия с участковыми, которых народ хочет тоже знать в лицо. Много обращений по поводу несанкционированной торговли. Мы проводим рейды по ларькам и торговым точкам с участием полиции. Результат – в мае прошлого года демонтирован большой комплекс ларьков на останковке «Лада» с федеральной земли. В данный момент работа идёт, «война» с несанкционированными ларьками продолжится до победного конца.

**Как координируется работа депутата с ТОСами округа?**

– На моём округе два ТОСа – «Лада» и «Волочаевский». С ними мы работаем по решению насущных задач.

В этом году мы вместе с ТОС «Лада» выиграли муниципальный грант на сумму 150 000 рублей. Средства пойдут на установку лестницы на улице Лежена. Это начало очень большой работы, которую мы будем проводить по реконструкции лестничных маршей. ТОС «Волочаевский» в этом году стал счастливым обладателем одного из самых лучших и современных дворов города – на улице Доватора, 25, где по муниципальной программе проведено благоустройство, построена спортивная площадка с искусственным покрытием, детский городок.

**ЛИЧНОЕ ДЕЛО**

- Георгий Андреевич Андреев родился 10 декабря 1986 года в семье архитектора и преподавателя музыкальной школы.
- В 2009 году окончил НГТУ по специальности «связи с общественностью».
- В 2005 году работал журналистом в газетах «Молодость Сибири» и «Новая Сибирь».

- С 2007 года возглавляет пресс-службу фракции КПРФ в Совете депутатов города Новосибирска.
- В 2014 году избран членом Новосибирского обкома КПРФ и членом районного комитета Дзержинского местного отделения КПРФ.
- С октября 2014 по сентябрь 2015 года – сотрудник отдела информационных проектов департамента инфор-

мационной политики мэрии города Новосибирска.

- 13 сентября 2015 года избран депутатом Совета депутатов города Новосибирска.
- Член постоянной комиссии по наказам избирателей, а также постоянной комиссии по научно-производственному развитию и предпринимательству.
- Член Новосибирского союза журналистов.

# «Калейдоскоп»: затянувшийся капремонт

В будущем учебном году детско-подростковый клуб «Калейдоскоп» на ул. Есенина, 16 в Дзержинском районе Новосибирска отметит 35-й день рождения. Юбилейный творческий сезон воспитанники и сотрудники учреждения планировали встретить в обновлённом здании. Летом здесь кипел капитальный ремонт, строители старались завершить работу к 1 сентября, чтобы сотни ребят могли посещать любимые секции и кружки.

Недаром в народе говорят: где тонко, там и рвётся. Беда в «Калейдоскопе» случилась прошлой весной, когда тающий снег в одночасье затопил практически все помещения клуба. Сотрудники вспоминают, как вручную боролись с водопадом, ведрами вычерпывая воду. Из-за потопа повреждены не только потолок, стены, мебель, инструменты и паркет в танцевальном зале. Самое страшное, что замкнуло электропроводку, а это чревато пожаром. Чудом удалось избежать трагедии.

Чтобы обеспечить безопасность детей и сотруд-

ников, 2 апреля принято решение закрыть клуб. Кружки и секции временно перенесены в другие учреждения, а ребятам пришлось ездить на занятия на общественном транспорте.

Проблемы с протекающей крышей в клубе были давно, но до глобальных потопов дело не доходило. Поэтому главной задачей для строителей стал капитальный ремонт кровли. Финансовые средства выделил городской бюджет по настоятельной просьбе депутата Совета депутатов Новосибирска Георгия Андреева, который вынес вопрос о капитальном ре-



монте здания клуба «Калейдоскоп» на заседании комиссии департамента по ЧС и мобилизационной работе мэрии.

– Крыша клуба «Калейдоскоп» является парковкой для автомобилей жителей дома по ул. Есенина, 16, – говорит Георгий Андреев. – Вот такое здесь странное архитектурное решение. Собственники жилья в ходе ремонтных работ были взволнованы тем, что подушку крыши подняли на полметра, из-за чего ме-

таллическое ограждение их двора, то есть фактически крыши клуба, стало ниже. Эту проблему мы урегулируем в рабочем порядке, сейчас главная задача – обеспечить надёжную гидроизоляцию клуба.

Жители девятиэтажного дома следили за всеми работами с особым вниманием. По словам старшей по дому по ул. Есенина, 16 Галины Арсибековой, соседи договорились, что после ремонта крыши клуба парковки

## Цитата:

«Мы будем контролировать весь процесс устранения подрядчиком нарушений, ориентироваться на гарантийный срок по ремонту. Когда закончат работы, у нас будет ещё год, чтобы фиксировать, что происходит, поэтому ситуация останется под жёстким контролем на долгое время. Пока все работы не завершат, деньги строители не получают»

Георгий Андреев,

депутат Совета депутатов города Новосибирска

здесь больше не будет. Ещё одна проблема – лестница, ведущая к детскому саду, поликлинике и остановке общественного транспорта. Она буквально рассыпается от ветхости, лопается в каменной кладке. А весной именно по ней вниз стекают потоки воды, которые подтапливают и стены клуба, и территорию возле него. Эту проблему тоже надо решать.

К сожалению, к началу 2018–2019 учебного года клуб «Калейдоскоп» не

был открыт. Строительный надзор нашёл множество нарушения в работе подрядчика. На объекте прошло выездное совещание, где заказчики и исполнители решали, как устранить грубые нарушения при ремонте крыши. По словам специалистов Технадзора, сама стяжка крыши выполнена с нарушением строительных норм: имеются трещины, через которые дождевая вода может поступить внутрь здания.

# Мечта сбылась через полвека

Жители панельной пятиэтажки по ул. Есенина, 65 ждали ремонта придомовой территории 50 лет. Если бы не активная поддержка, которую в решении этого злободневного вопроса оказал депутат Совета депутатов Новосибирска Георгий Андреев, благоустройство во дворе дома так и осталось бы для народа лишь голубой мечтой.

– Как мы заехали в этот дом 50 лет назад, так дороги за эти годы никто не ремонтировал, – вспоминает старшая по дому ул. Есенина, 65 Тамара Лобанова. – Из подъезда мы выходили напрямик в грязь, весь двор был захламлён мусором из-за близости стройплощадки,

аварийные тополя падали после каждого ливня. Мы ходили по инстанциям, жаловались, требовали, но никакого результата. Сдвинуть дело с мёртвой точки помог наш депутат: сначала во дворе появилась детская площадка, за что ему особая благодарность от мам с детьми,

а потом нам объявили, что скоро начнётся благоустройство придомовой территории. Мы сначала так разволновались, а теперь очень довольны результатом.

Спецтехника появилась во дворе в начале июня 2018 года. Через две недели придомовая территория преобразилась до неузнаваемости. Дорожники уложили асфальтовое покрытие, обустроили дополнительные подходы к дому, парковочные карманы. Теперь и люди, и машины могут передвигаться по двору без каких-либо препятствий. Чтобы проконтролировать качество выполненных ремонтных работ, депутат Георгий Андреев лично прошёлся по новому асфальту и поговорил с местными жителями о том, чем ещё нужно помочь. Например, соседи по двору из дома

по улице Куприна, 44/1 попросили депутата обратить внимание на благоустройство их придомовой территории.

– Асфальт к подъездам нашего дома дорожники положили «за компанию» с пятиэтажкой по ул. Есенина, 65, а вот остальная часть двора по-прежнему нуждается в обустройстве, – говорит местная жительница, пенсионерка Валентина Цымбал.

По словам депутата Георгия Андреева, благоустройство придомовой территории на Есенина, 65 – это наказ избирателей.

– Ремонтные работы на объекте выполнены качественно и в срок, но тем не менее необходимо проконтролировать, как асфальтовое покрытие переживёт зиму и весеннюю распутицу. У меня на округе около 170 многоквартирных домов,



и в каждом втором дворе жители мне давали наказ по ремонту придомовых территорий. В этом году будет сделан небывалый объём работ по благоустройству дворов в рамках федеральной программы. По самым оптимистичным прогнозам, за три года при помощи федерального бюджета мы сможем полностью благоустроить придомовые территории округа, – прокомментировал депутат Георгий Андреев.

Сейчас дорожники благоустраивают сразу несколько придомовых территорий по ул. Есенина. Так, жители дома № 49 ждут прибытия спецтехники со дня на день. В их дворе дорогу тоже не ремонтировали полвека. По странному решению строителей тех лет, у дома не был предусмотрен тротуар, поэтому выход из подъездов сделан прямо на проезжую часть.

## СПРАВКА

В 2018 году в Новосибирске отремонтировали 189 придомовых территорий. Из них 106 дворов, на которых расположено 211 многоквартирных домов, благоустроили по муниципальной программе «Формирование современной городской среды». Объём финансирования составил 265,4 миллиона рублей.



## РАБОТА НА ОКРУГЕ

# Как изменился округ № 3 в 2018 году?

В 2018 году на решение проблем округа № 3 привлечено свыше 25 млн рублей. По словам депутата Георгия Андреева, это в два раза больше, чем в 2017 году.



Детская площадка по ул. Доватора, 25



## МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА «ФОРМИРОВАНИЕ СОВРЕМЕННОЙ ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ»

- Благоустройство дворов по адресам:
  - ул. Толбухина, 27/2, 35/1, 35/2, 35/3;
  - ул. Есенина, 31, 33, 35, 49;
  - ул. Доватора, 13, 25, 25/1, 23/1, 23, 27;
  - ул. Бориса Богаткова, 264/1, 266/1, 266/2; 266/3;
  - ул. Адриена Лежена, 3/1, 5а.

- Снос и обрезка зелёных насаждений во дворе дома № 19/1 по ул. Доватора.

- Установка элементов детских и спортивных площадок по адресам:

## МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА «ЖКХ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА»

- Ремонт внутриквартального проезда, расширение проезда и пешеходной дорожки, устройство парковочных карманов домов по ул. Есенина, 65 и Куприна, 40/1, 44/1.

- Ремонт внутриквартального проезда домов по ул. Доватора, 13 и ул. Толбухина, 41/2.

- Ремонт пешеходной дорожки возле домов по ул. Адриена Лежена, 24 и 26, а также ул. Есенина, 29.

- ул. Есенина, 15, 10/1; 51/1, 8/1, 12;
- ул. Толбухина, 35/2;
- ул. Бориса Богаткова, 260, 256, 258, 268;
- ул. Адриена Лежена, 7/1.

## Обустройство придомовых территорий по адресам:

- ул. Толбухина, 21;
- ул. Доватора, 35, 29/1;
- ул. Есенина, 27, 12, 10/1, 53/1,10, 55/1;
- ул. Кошурникова, 47/1,57;
- ул. Адриена Лежена, 28/1, 30, 3/1;
- ул. Куприна, 18.

## ЗА СЧЁТ БЮДЖЕТА ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

- Ремонт крыши Детско-подросткового клуба «Калейдоскоп» и подпорной стены дома по ул. Есенина, 8/6.

- Ремонт дорог по ул. Бориса Богаткова, Толбухина, Доватора, а также реконструкция тротуара вдоль дома № 65 по ул. Есенина.

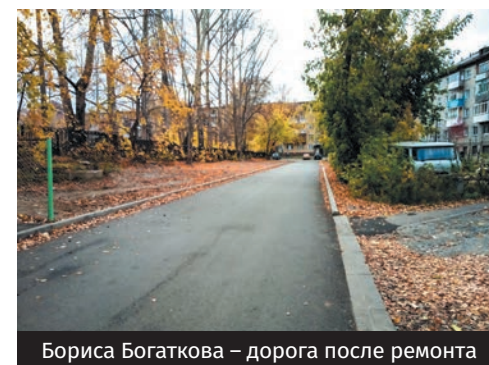
## ФЕДЕРАЛЬНАЯ ПРОГРАММА «БЕЗОПАСНЫЕ И КАЧЕСТВЕННЫЕ ДОРОГИ»

- Капитальный ремонт проезжей части, тротуаров, газонов и технических средств регулирования дорожного движения на участке от ул. Есенина до ул. Доватора.

ОАО «РЭС» проведены работы по замене электрических опор по ул. Куприна и построена линия наружного освещения по ул. Толбухина. Проведено мероприятие по благоустройству территории, прилегающей к строительной площадке к дому № 30 по ул. Адриена Лежена. Также произведены работы по содержанию объекта озеленения общего пользования – сквера по ул. Толбухина, 23–25.

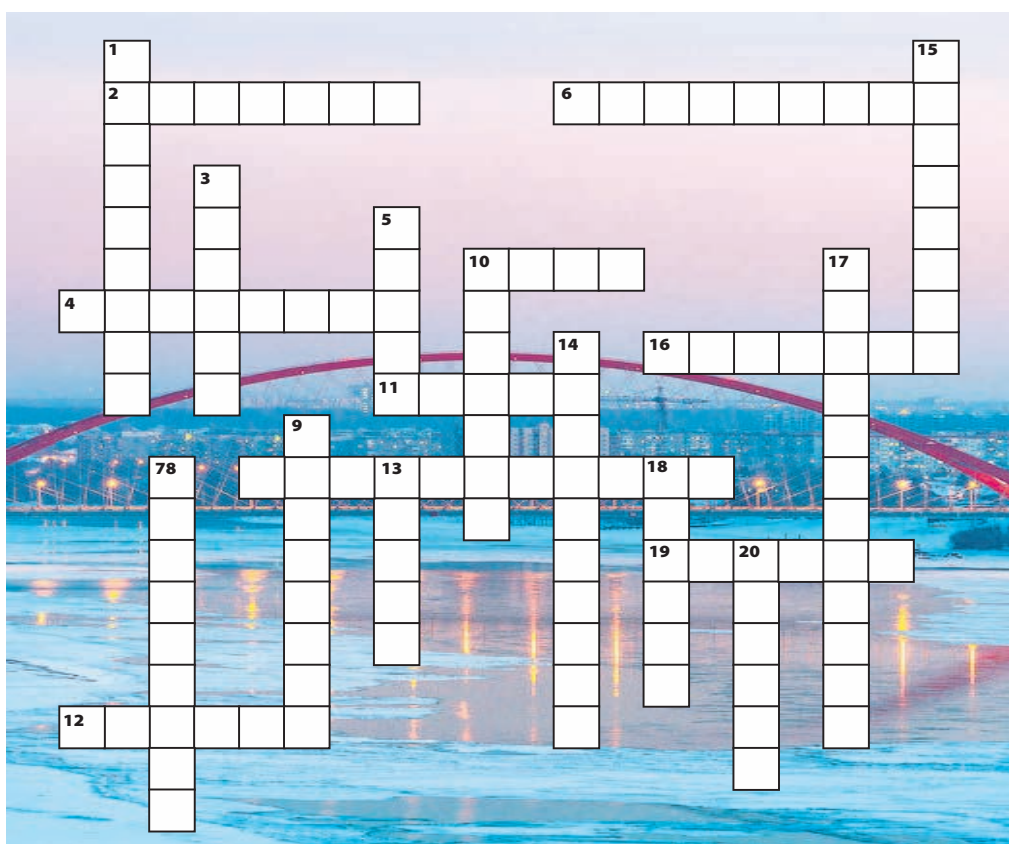


Бориса Богаткова – дорога до ремонта



Бориса Богаткова – дорога после ремонта

## ДОСУГ



### ПО ГОРИЗОНТАЛИ:

2. Новосибирский депутат по избирательному округу № 3.

4. Правая рука депутата.

6. Одна из улиц, расположенная на избирательном округе № 3.

8. Третий город в России по численности населения.

10. Сумма бюджетных денег, которые депутат может использовать на исполнение наказов избирателей.

11. Предложение граждан, адресованное депутату.

12. Документ, удостоверяющий полномочия народного избранника.

16. Лицо, выбранное гражданами в органы власти.

19. Какое животное изображено на гербе Новосибирска?

### ПО ВЕРТИКАЛИ:

1. Федеральная программа, предусматривающая улучшение состояния многоквартирных домов.

3. Процедура избрания кого-либо путём открытого или тайного голосования.

5. Постановление государства.

7. К какому крупному мероприятию в Новосибирске планируют построить новый ледовый дворец спорта?

9. Сокращённое название Совета депутатов города Новосибирска.

10. Объединение депутатов по партийному признаку.

13. Территория, на которой избирается депутат.

14. Человек, участвующий в выборах.

15. Претендент на должность депутата.

17. Зелёная ветка в Дзержинском районе Новосибирска.

18. Главное мероприятие Совета депутатов.

20. Основной финансовый документ города.

### Приёмная депутата

- **Общественная приёмная:** понедельник с 15:00 до 18:00; вторник с 16:00 до 19:00; среда с 15:00 до 18:00.
- **Предварительная запись по телефону:** 227-58-42.
- **Адрес:** г. Новосибирск, пр. Дзержинского, 16, каб. 14. e-mail: andreev.nsk54@mail.ru