

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА
ПРОТОКОЛ
заседания постоянной комиссии по городскому хозяйству

17.09.2026

№ 19

Председатель – Никитенко Р.А.

Секретарь – Платоненкова С.В.

Присутствовали: Андропова А.А., Байжанов Е.О., Гончарова Л.В., Ильиных И.С., Крайнов Е.А., Кулинич Д.А., Миловзоров Е.В., Рыбин Л.Ю., Стрельников В.А., Сурнина Ю.С., Тарасов А.В., Червов Д.В.

Отсутствовали: Бестужев А.В., Трубников С.М.

Приглашенные: Буреев Б.В., Кодалаев И.В., Улитко Е.В., Веселков А.В., Зайков Д.В., Ивахненко П.В., Стефанов А.Б., Ивашевский П.В., Перязев Д.Г., Орлов С.Е., Смоля А.Ю., Волков И.И., Терновых Е.Н., Тыртышный А.Г., Кумов А.А., Тямин Н.А., Горшков П.А., Сафонкин С.А., Фельдбуш А.В., Чаховский Д.А., Кондратенко О.А., Вахрамеева Ю.Н., Кузьминова Ю.Н., Барайшук Е.В., Лукьянова Ю.В., Хатеев С.А., Усов А. В.,

Присутствовали: Нефедов А.А., Желдак О.В., Зыскина Н.Ю., Чердынцев А.С., Машин П.В., Есиков Д.С., Рыбалко Д.И., Глинская С.В., Ильяшенко В.Е., Казакова О.О., Рисунов Д.И., Кравцов В.В., Литвинов А.В., Ястремская А.С.

Никитенко Р.А. - У нас кворум имеется. Повестка у всех на руках. Предложения в повестку есть? Нет. Если нет возражений, предлагаю проголосовать за повестку в целом. Прошу голосовать.

«За»

«Против»

«Воздержались»

Председательствующий – единогласно.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 12 (Андропова А.А., Байжанов Е.О., Гончарова Л.В., Ильиных И.С., Крайнов Е.А., Кулинич Д.А., Миловзоров Е.В., Рыбин Л.Ю., Никитенко Р.А., Стрельников В.А., Сурнина Ю.С., Тарасов А.В.)

Против – «0»

Воздержался – «0»

РЕШИЛИ: проект повестки комиссии принять в целом.

ПОВЕСТКА ДНЯ

- 1. О проекте решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 23.12.2025 №**

77 «О бюджете города Новосибирска на 2026 год и плановый период 2027 и 2028 годов» (первое чтение)

Докладчик:

Веселков - начальник департамента финансов и налоговой политики мэрии города Новосибирска
Александр Владимирович

2. Об информации о завершении работ по ремонту, техническому перевооружению объектов теплоснабжения на территории города Новосибирска, запланированных на 2026 год, и готовности города Новосибирска к отопительному периоду 2026 – 2027 годов

Докладчики:

Перязев - генеральный директор акционерного общества «СГК – Новосибирск»;
Дмитрий Геннадьевич

Зайков - начальник департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города
Дмитрий Викторович

3. Об информации о проведенной работе мэрии города Новосибирска по подготовке площадок для складирования снега в зимний период 2026-2027 годов

Докладчик:

Кодалаев - первый заместитель мэра города Новосибирска
Иосиф Важаевич

Подожел Червов Д.В.

1. СЛУШАЛИ: Веселкова А.В. - проинформировал о проекте решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 23.12.2025 № 77 «О бюджете города Новосибирска на 2026 год и плановый период 2027 и 2028 годов» (первое чтение)

решения для рассмотрения на сентябрьской сессии. Корректировка Уважаемый Роман Александрович, уважаемые депутаты, коллеги, 16 сентября в Совет депутатов города Новосибирска направлен уточненный проект ранее внесенного проекта вызвана необходимостью доведения до главных распределителей бюджетных средств дополнительных ассигнований на расходы, связанные с индексацией на 7,5 % с 1 октября 2026 года заработной платы работников бюджетной сферы, не относящейся к указным категориям. В уточненном проекте решение изменения размера собственных доходов на 2026 год не предусмотрено, но при этом учтено увеличение объемов межбюджетных трансфертов на 239 млн. рублей, установлено город Новосибирску дополнительно в соответствии с уведомлением Министерства финансов и налоговой политики Новосибирской области. Дополнительные целевые средства запланированы по субвенциям новопереданных полномочий Новосибирской области 139 млн. в целях обеспечения жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и по субсидиям на переселение граждан из аварийных многоквартирных домов 100 млн. рублей. В проекте решения также учтено перераспределение бюджетных ассигнований по предложениям главных распорядителей бюджетных средств в целях обеспечения расходов по приоритетным направлениям в части доведения заработной платы указанных категорий работников до целевого показателя, содержание уличной дорожной сети и благоустройства территорий города, ремонт и оснащение муниципальных учреждений социальной сферы, предоставление субсидий для

проведения расчетов за поставленные тепловые ресурсы, возмещение расходов на организацию погребения и транспортировку тел умерших для проведения судебно-медицинской экспертизы. Кроме того, учтено перераспределение расходов в целях выполнения обращения граждан к депутатам Совета депутатов города Новосибирска и реализации инициативных проектов. Плановый дефицит бюджета города на 2026 год не изменится. С учетом обозначенных изменений, параметры бюджета города на 2026 год составят доходы 108,6 миллиарда, в том числе межбюджетные трансферты 51,8 миллиарда, расходы 108,7 миллиарда, дефицит 53,5 миллиона рублей. Основные параметры бюджета города на 2027 и 2028 годы не изменятся и составят 2027 год. Доходы и расходы 112,5 миллиарда, в том числе межбюджетные трансферты 51,9 миллиарда. 28-й год доходы и расходы 120,6 млрд, в том числе межбюджетные трансферты 54,8 млрд. Прошу поддержать. Благодарю за внимание.

Никитенко Р.А. - Спасибо, Александр Владимирович. Коллеги, вопросы? Нет. Прошу голосовать по проекту решения в целом:

1. Согласиться с концепцией и основными положениями проекта решения.
2. Направить копию настоящего решения в постоянную комиссию Совета депутатов города Новосибирска по бюджету и налоговой политике.

Коллеги, кто ЗА?

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - **13** (Андропова А.А., Байжанов Е.О., Гончарова Л.В., Ильиных И.С., Крайнов Е.А., Кулинич Д.А., Миловзоров Е.В., Никитенко Р.А., Рыбин Л.Ю., Стрельников В.А., Сурнина Ю.С., Тарасов А.В., Червов Д.В.)

Против – «Нет»

Воздержался – «Нет»

Решение принято.

2. СЛУШАЛИ: Перязева Д.Г. - Проинформировал о завершении работ по ремонту, техническому перевооружению объектов теплоснабжения на территории города Новосибирска, запланированных на 2026 год, и готовности города Новосибирска к отопительному периоду 2026 – 2027

Уважаемый Роман Александрович, уважаемые депутаты, сейчас я до вас доведу информацию о готовности сибирской генерирующей компании нашего теплосетевого подразделения ООО «НТСК» к наступающему отопительному сезону. Первая информация на слайде – это исполнение ремонтной кампании всего в рамках подготовки к отопительному сезону в этом году, связанных с заменой тепловых сетей, инфраструктурных объектов, технологического присоединения и цифровизации в тепловые сети было затрачено 8,3 миллиарда рублей. На сегодняшний день завершаются работы на всех 32 участках разрывов. Это полная замена трубопроводов, порядка 12 километров. Всего с учетом ремонта капитального текущего перекладки, полной перекладки, в городе Новосибирске планируется заменить более 61 километра трубопроводов. На сегодняшний день план исполнения у нас 52 километра. То есть до начала отопительного сезона, надеемся, все эти работы завершить, в первую очередь

на наших основных магистралях. Есть, безусловно, несколько объектов, по которым у нас есть небольшие отставания. Это улицы Космическая, это улицы Кропоткина, улицы Связистов. На сегодняшний день на Связистов на Кропоткина заменен подрядчик, приступили к работам. Надеемся, что в ближайшее время, именно в конце сентября, все работы будут завершены. И приступим к благоустройству. Также на многих объектах были завершены работы раньше положенного срока, поэтому, в принципе, ситуация, по нашему мнению, в текущем году несколько лучше, чем в прошедшие годы. Следующий слайд говорит о том, что у нас в этом году под благоустройство попало около 2000 объектов. Это те объекты, которые были, в первую очередь, после дефектов, которые были у нас в осенне-зимний период. Общая площадь этих объектов порядка 400 тысяч квадратных метров. Затраты компании на благоустройство составили более 800 миллионов рублей. Поэтому мы стараемся иметь долгосрочные контракты с нашими подрядчиками. Это трехлетние контракты, по которым мы работаем. То есть, в принципе, все районы города Новосибирска у нас прикрыты именно подрядными организациями. Следующий слайд – это модернизация инфраструктурных объектов. В первую очередь, это наши перекачивающие насосные станции. Самые крупные из них – это выполненная замена распределительного устройства, перекачиваемая насосной станции номер 13 на Богдана-Хмельницкого. Это муниципальная насосная станция. Работы выполнялись по концессионному соглашению. Также были выполнены замены распределительного устройства 0,4 кВт на ПНС-6. Были заменены 5 сетевых насосов на ПНС-6 по улице Доватора. Также выполнен вынос распределительного устройства на ПНС-5 по улице Кузьмы Минина. Наверное, многие из вас помнят, что при начале прошлого отопительного сезона, именно в Заельцовском районе у нас при развороте системы, именно возник дефект на этой перекачивающей насосной станции. И было принято решение в текущем году выполнить вынос распределительного устройства из помещения перекачивающей насосной станции по согласованному проекту. Также мы на ПНС-2 доустановили два сетевых насоса, подготовили к запуску ПНС-3 на улице Дуси Ковальчук. Она долгое время не работала. И подготовлена, и выведена из консервации Калининская газовая котельная, которая планируется к работе в этот уже отопительный сезон. Также мы по концессионному соглашению выполнили работы по модернизации пяти муниципальных центральных тепловых пунктов в рамках концессионного соглашения. И, в принципе, это дало нам возможность как раз улучшить теплоснабжение пятидесяти двух многоквартирных домов и пяти социальных объектов. На следующем слайде мы указали факторы, которые осложняют нам проведение работ на сетях. Но они всем, в принципе, известны. То есть мы работаем под землей, и что там находится, достоверно знать невозможно. Поэтому бывают задержки в производстве работ. Но спасибо мэрии. В этом году более оперативно мы решаем эти вопросы. Ну а с коллегами из наших соседних ведомств мы также стараемся очень быстро договариваться. Следующий слайд. Итоги проверки тепловых сетей. У нас завершены в августе были гидравлические испытания тепловых сетей по всем зонам, 13 этапов, 1178 дефектов мы получили. Это примерно то же самое, что было в прошлом году. Хотя то испытательное давление, которым испытывались тепловые сети, было в этом году выше процентов на 15. При этом количество дефектов мы получили примерно такое же. Прошлый год на память 1127 дефектов. То есть разница в районе 3%. При повышении давления — это не так значительно. И в принципе мы завершаем уже сейчас все работы по внутритрубной диагностике. В плане было 31,2 километра.

Прошли 31 километр. Это практически 99%. И удалось уже из этих 31 километра поменять 2 километра трубопроводов с критическим состоянием именно самой тепловой сети. По готовности жилого фонда. Хочется отметить, что у нас не весь жилой фонд в наших зонах теплоснабжения находится. Всего 6826 домов. На сегодняшний день в процентном состоянии готовность 80%. То есть мы на своих информационных ресурсах размещаем информацию по управляющим компаниям, которые полностью завершают подготовку к отопительному сезону. Ну и есть часть нерадивых управляющих компаний. Вся эта информация, в принципе, есть в открытом доступе. Мы стараемся проводить свой внутренний рейтинг. На следующем слайде указаны участки, на которых уже завершены работы по техническому перевооружению тепловых сетей. До начала отопительного сезона, как я уже сказал, все работы технологические будут завершены на объектах. На запуск тепла в городе Новосибирске это никаким образом не повлияет. Повышение надежности теплоснабжения социальных объектов. В 2026 году мы заменили участки тепловых сетей, от которых зависит как раз теплоснабжение следующих социальных объектов. Это и здравоохранение, школы, вузы, колледжи. И хотелось бы сказать, что уже позавчера был подключен первый социальный объект к теплоснабжению. Это родильный дом № 7 на улице Героев революции, 4. То есть в принципе техническая возможность есть. То есть если есть потребность у социальных объектов до начала отопительного сезона получить теплоснабжение, то вся информация размещена, каким образом все это сделать. Техническая возможность для всех социальных объектов у нас на сегодняшний день создана. Сейчас немножко перейдем к станциям, к нашим запасам топлива. Мы в два с лишним, в два, наверное, с половиной раза превышаем по запасам нормативы, которые установлены Минэнерго. На сегодняшний день 1,6 миллиона тонн у нас на складах. Самые большие запасы – это порядка 600 тысяч тонн, это ТЭЦ-5. Это полная емкость нашего угольного склада. Больше мы просто там уже не можем хранить топливо, сама технология склада это не позволяет. То есть все склады, все станции у нас топливом обеспечены. И на следующем слайде мероприятия по ремонту техническому перевооружению именно станций тепловых, которых в Новосибирске 4. У нас за 2026 год было подвергнуто ремонту 83 единицы оборудования. Было проведено 10 капитальных ремонтов основного оборудования. Это котлы, турбогенераторы. Напомню, что у нас на ТЭЦ-3 ведется реконструкция 11-й машины в рамках ДПМ, договора поставки мощности на 2026-й год. Затраты 3,2 миллиарда рублей. Плановый запуск – это конец следующего года. То есть, в принципе, машина уже приехала в город Новосибирск, она уже находится в монтаже. В этом же году мы уже пустили 13-ю машину. Затраты там были несколько больше, там был другой немножко объем оборудования – 5,2 миллиарда рублей. Все работы выполнили, и в мае месяце мы эту машину запустили. Что дало возможность увеличить электрическую мощность станции на 20 мегаватт. То же самое даст реконструкция 11-й машины. Если сказать кратко о работах, то есть у нас работы предусматриваются на ТЭЦ-4, у нас работы планируются на ТЭЦ-5. Они здесь как раз указаны. Хочется сказать, что в прошлом году мы установили приборы постоянного контроля уходящих газов на ТЭЦ-4. То есть, в принципе, мы сейчас более оперативно можем контролировать именно работу своего теплоисточника. По состоянию на середину сентября на станциях в работе у нас 25 единиц основного оборудования. С началом отопительного сезона будет включено еще 8 единиц основного оборудования. В принципе, мы считаем, что тот разворот, в первую очередь, по теплоснабжению,

когда нам необходимо будет подхватить всю нагрузку и циркуляцию потребителей, мы сможем выполнить безболезненно. На основании графика, который будет утвержден мэрией города Новосибирска. И последний слайд – это общие вложения компании по городу Новосибирску до конца 2026 года - 21 миллиард рублей. То есть, генерация, тепловые сети, все показано. По замечаниям контролирующих органов, то есть, нас проверила комиссия органов местного самоуправления мэрии города Новосибирска. Всего было выдано на память 377 замечаний, 344 замечания на сегодняшний день уже выполнены и отчеты предоставлены в Ростехнадзор. Срок по оставшимся не вышел. До конца сентября мы все эти работы завершим. Доклад закончен, готов ответить на вопросы.

Никитенко Р.А. - Спасибо, Дмитрий Геннадьевич. Коллеги, вопросы?

Желдак О.В. - Коллеги, добрый день. Дмитрий Геннадьевич, вопрос. Два вопроса. Мы с 2024 года, совместно с вами начали плотную работу по корректировке своевременности выполнения ремонтных программ по тепловым сетям: 2024 год у нас была задача зайти без минимизации, 2025 год – это выполнить своевременно все в железе, на 2026 год у нас с вами задача стояла о том, чтобы выполнять работы своевременно с завершением благоустройства. Вот в связи с этим у меня два вопроса. В вашем докладе прозвучало о небольшом нарушении сроков работ по некоторым участкам. Я бы сказал, что там не небольшое нарушение сроков, там сорваны сроки, и такие участки мы с вами знаем. Вопрос, соответственно, почему своевременно компания не приняла мер по смене подрядчиков. Это делается только сейчас. И мы с вами, очевидно, уходим в конец октября с восстановлением благоустройства. Вопрос, зайдем ли мы в отопительный период по схемам минимизации, и успеем ли мы эти схемы все завершить до непосредственно разворота и до наступления стабильных отрицательных температур. И третий вопрос, что за отрицательная негативная динамика с разрытиями на объектах, потому что у меня сейчас свежая информация с мэрии города. За НТСК числятся 263 просроченных объекта. Из них 17 объектов - 2024 год, 88 объектов 2025 год и 158 объектов 2026 год. Чего не хватает, как эти работы завершить, и какое непонимание вы встречаете со стороны, если оно есть, со стороны органов власти? Спасибо.

Перязев Д.Г. - Первый вопрос, это как мы меняем подрядчика, но мы понимаем, что мы подконтрольны также законодательству, в принципе, мы работаем по 223 федеральному закону, как естественная монополия. Поэтому очень легко и просто расторгнуть контракт с подрядчиком, привести туда другого, ну, для этого есть процедура. И зачастую мы делаем так, что, когда это понимаем, начинаем готовиться, ну, просто в определенные сроки не успеваем. Вот, и это действительно так. В прошлых годах мы оттягивали, и получалось у нас расторгнуться и завести другого подрядчика практически в октябре месяце. На этих объектах мы уже сработали в конце августа. Поэтому подрядчик уже работает. Я сказал, что сроки окончания монтажных работ, ну, у нас, по крайней мере, в графике по этим отстающим объектам, это 4 октября. Это первое. Второе. По схемам минимизации. Схем минимизации не будет. То есть, я уже сказал, что монтажные работы будут к 4 октября все закончены. На сроки разворота системы теплоснабжения никаким образом не повлияет. Поэтому, схем минимизации не будет. То есть, все в монтаже, все в железе будет собрано. И по благоустройству. Очень много объектов, и мы сами это понимаем, на сегодняшний день физически выполнены. Но у меня в голове то, что мы еженедельно по 2-3 раза на планерках собираемся, порядка 100 объектов. Это те шурфы, которые на сегодняшний

день есть, в первую очередь, не закрыты, порядка 90. Если мы сравниваем не с прошлым годом, это в 2 раза меньше, чем в прошлом году. Но в любом случае есть определенные, конечно же, вопросы с восстановлением благоустройства, особенно прошлых лет. Там, где нам приходится отыгрывать новые контракты и заводить новых подрядчиков. Там есть знаковые объекты, это такие, как на Зорге, Немировича-Данченко, то есть, в принципе, там у нас договоры уже заключены с подрядчиками, с новыми, которые будут выполнять эти работы. Поэтому стараемся из года в год улучшать именно эти характеристики, в том числе, то есть, по восстановлению благоустройства. Но пока, может быть, не 100 % получается. Но это на постоянном контроле находится. Это основная болевая точка, которую мы знаем.

Никитенко Р.А. - Спасибо. Очень хороший был вопрос, Олег Владимирович. Я как раз хочу тоже добавить. Вот сейчас услышал от вас Дмитрий Геннадьевич по Немировича - Данченко и Зорге, 24. Я вас очень прошу взять это под личный контроль, потому что эти объекты еще, это судебные объекты 2024 года, на Немировича-Данченко там подтопление идет, потому что жители в комиссию многочисленные обращения пишут. Это действительно проблема и мне жалко жителей. Я вам видео сбрасывал. Вы сказали до 4 октября?

Перязев Д.Г. - Не до 4 октября. Это монтажные работы на тепловых сетях. Подрядчик на сегодняшний день уже выйдет на следующей неделе на эти два объекта. На Зорге и на Немировича-Данченко.

Никитенко Р.А. - Я попрошу меня лично оповестить, когда это выездное, чтобы мы там предметно все эти вопросы закрыли.

Перязев Д.Г. - Хорошо.

Никитенко Р.А. - Здесь есть представители управляющих компаний. Есть вопросы? Нет. Дмитрий Геннадьевич, спасибо.

2. СЛУШАЛИ: Зайкова Д.В. - проинформировал о завершении работ по ремонту, техническому перевооружению объектов теплоснабжения на территории города Новосибирска, запланированных на 2026 год, и готовности города Новосибирска к отопительному периоду 2026 – 2027 годов.

Добрый день, Роман Александрович и уважаемые депутаты. По ремонтной программе, в принципе, все рассказали уже. Ремонтная программа у нас осуществляет в большей степени АО «СГК». Сейчас я, наверное, больше расскажу только по проверке Ростехнадзора. Сейчас мы отрабатываем проверку Ростехнадзора, которая была проведена в зимний период, это в отопительный период 2025-2026. Было выявлено на момент проверки 157 нарушений у ООО «НТСК», 16 нарушений у ООО «ЭСК» устранены в полном объеме, 157 нарушений ООО «НТСК» тоже устранены в полном объеме, 4 нарушения у МУП «Энергия» срок до 01.10.2026 согласно разработанному плану мероприятий, 19 нарушений ООО «ТСП-Сиб» до 01.12.2026 будут устранены полностью с предоставлением в Ростехнадзор документов, 7 нарушений ООО «Паросиловой Цех» согласно установленному сроку устранения нарушений 30.09.2026. Документы, подтверждающие устранение, будут сформированы и направлены в Ростехнадзор для подтверждения и снятия пунктов с контроля. 14 нарушений ООО «Генерация Сибири», согласно установленному сроку 23.09.2026 документы, подтверждающие будут сформированы и направлены в Ростехнадзор для снятия пунктов с контроля, 12 нарушений ООО «Криводановская Теплогенерирующая Компания» устранены, 5 нарушений ООО УК «Дивногорский»

устранены и 3 нарушения у АО «Сибирьгазсервис» тоже устранены в полном объеме. Сейчас работает новая комиссия с участием Ростехнадзора. Она приступила с 25 августа до 25 сентября. Предварительные итоги проверки Дмитрий Геннадьевич уже озвучил. Это 370 замечаний у ООО «НТСК», большая львиная доля, скажем так, уже снята с контроля. Практически все нарушения, которые сейчас уже выявлены, с ними работаем. Проверка не завершилась, то есть конечный результат мы получим 25 сентября. Получение паспорта готовности города к отопительному периоду это 20 ноября, то есть у нас остается 2 месяца, чтобы мы устранили все выявленные замечания и получили паспорт готовности города к зиме. Дмитрий Геннадьевич, цифра у вас не совсем правильная. Паспортов я подписал 95 % по всему городу уже сформированный с ГЖИ вместе список. Вторым годом у нас участником подписания паспортов является государственная жилищная инспекция, то есть реестров 2 ведут в начале ГЖИ, делает у себя отметку. Потом только паспорта приходят в мэрию города Новосибирска на утверждение. Поэтому город подготовили к зиме, львиная доля абонентов готова. Да, я повторюсь, я это не скрываю, есть двухэтажные домики, где, к сожалению, подготовить очень сложно, а вот с ними еще возникает проблема. Но я думаю, мы доведем и акты получают все, 100 % домов города Новосибирска. По теплоснабжающим еще идет проверка. Спасибо. Доклад окончен.

Никитенко Р.А. - Спасибо большое, Дмитрий Викторович, за доклад. Коллеги, вопросы?

Рыбин Л.Ю. - Добрый день всем. Не знаю, к кому обратиться. Вот все-таки большую озабоченность вызывает сейчас вопрос разрывов на теплотрассах, которые вот у меня в микрорайоне Пашино из 18 разрывов, которые сейчас на сегодняшний день существуют, 9 разрывов еще идет 2024-2025 год и 8 разрывов, естественно, 2026 год. На все запросы, когда это будет устранено, внятного ответа мы не получаем. Все валют на МУП «Энергия», которая сейчас в стадии банкротства, сделать ничего, восстановить не может, какие-то процедуры якобы идут, кого-то пришлют и когда-то устранят. Вот я боюсь, что из года в год мы опять будем уходить в зиму с разрывами вот этими. Мне бы хотелось получить хотя бы какой-то ответ, будет ли в этом году это все сделано или нет. Просто зарыть – это тоже не выход. Надо и асфальт положить, и сделать благоприятный для жителей городка, чтобы они свободно проходили. И мне эти вопросы постоянно задают в общественную приемную, но просто долбят вообще, невозможно. Даже хихикают уже. Почему? Потому что разрывы, которые возле больницы, там и детский садик, и больница, и поликлиника, все ходят с колясками. Ну, знаете, вот я не могу ничего ответить. Развожу просто руками. А писем вот такая куча, и никто конкретного ответа не дает. Вот это как понимать вообще? Спасибо.

Зайков Д.В. - Леонид Юрьевич, да, со сложившейся ситуацией, критической ситуацией в МУП «Энергия» по задолженности на уровне мэрии города Новосибирска. У первого заместителя мэра мы уже собирались по данному вопросу. Сейчас принято решение, конечно же, не 100 % благоустройства, но критичные, критичные именно объекты, которые есть в городе Новосибирске, будут закрыты.

Кодалаев И.В. - Леонид Юрьевич, давайте я отвечу на этот вопрос. Безусловно, у нас не только на территории Пашино имеются разрывы, невосстановленные полноценно, но принято решение, мы доведем до районных администраций уже доведено объем финансирования в размере 15 миллионов. Самые критичные локации, о которых говорит Дмитрий Викторович, будут закрыты в этом году, в этом сезоне, то есть это до середины октября, сейчас проведут конкурсные процедуры, до середины

октября все эти закроют. С вами отдельно тогда районная администрация свяжется, и вот там, где вы говорите, школы, садики и так далее, эти все моменты отработаем, чтобы их поставили в приоритет. У нас на текущий момент сегодня, если мы провели полный анализ, все объекты МУП «Энергия» восстановить порядка 90 миллионов требуется. Пока у нас, сами видите, финансовая ситуация какая, да, пока выделили 15. Понятно, что мы будем в первую очередь закрывать те локации, где сегодня наличие невосстановленного благоустройства критически влияет на безопасность и так далее.

Рыбин Л.Ю. - Еще просто дополнение, Иосиф Важаевич, я правильно понимаю, что это только зарыть, но не благоустроить, да?

Кодалаев И.В. - Почему? В том числе, они же все зарыты. Там они не восстановлены.

Рыбин Л.Ю. - Нет, у меня ничего не зарыто. Вот только ни у больницы, ни у поликлиники, ни у детского сада.

Кодалаев И.В. - Ну, я сейчас, наверное, МУП «Энергия» нам ответит сегодня здесь. Речь идет про полное восстановление благоустройства. Асфальт, бордюр. Сергей Евгеньевич, прокомментируйте относительно невосстановленных, даже грунтом не засыпанных разрытий, пожалуйста.

Орлов С.Е. - Добрый день, уважаемые коллеги. Да, такие объекты есть, но они у нас на контроле. И, безусловно, в ближайшее время будут все, по крайней мере, обратно засыпаны. Это точно. Но касается общей ситуации по предприятию, Иосиф Важаевич правильно сказал, мы оценили все работы под ключи благоустройства нашего объекта, порядка 80-90 миллионов рублей. Было совещание, и у нас в департаменте было совещание, определили с районами. Самые критичные, скажем, объекты, и они будут, в первую очередь, сделаны. В том числе, конечно, вот обратно засыпаны, где были ремонты. Всего, для информации, у меня на сегодня по 148 объектам, а истек срок разрешения уже, получается.

Я говорю, ситуация сложная, но она под контролем, под контролем и у правоохранительных органов, и, соответственно, профильный департамент, и профильный заместитель мэра. Сделаем все возможное.

Кодалаев И.В. - Сергей Евгеньевич, назовите дату, когда будут засыпаны разрытия. Я не говорю про полное восстановление, хотя бы засыпка.

Орлов С.Е. - Давайте, может быть, это сделаем поручением. Я тогда отдельно доложу по каждой ситуации вам в комитет, чтобы сейчас не называть сроки, которые я не смогу исполнить.

Никитенко Р.А. - Хорошо, пропишем. Пожалуйста, Егор Владимирович.

Миловзоров Е.В. - Добрый день, уважаемые коллеги. Дмитрий Викторович, скажите, пожалуйста, не совсем в части вопроса теплоснабжения СГК. Интересует информация актуальная по провалу На Горском жиллмасиве. Знаем, что уникальный провал, и сотрудники МУП «Горводоканал» героические усилия прилагают. Какая-то есть информация? Спасибо.

Зайков Д.В. - С самого начала начну. За первые четыре дня было смонтировано полностью шпунтовое ограждение. В настоящий момент уже проложена, сделана санация трубы. Ну, понятно, все вычищено. Самая львиная доля времени занимала это как раз очистка коллектора от упавшего мусора. После прочистки была сделана санация трубы. Труба закреплена внутри, то есть внутри самого коллектора была проложена труба, современная труба пластиковая. Ее сейчас полностью раскрепили всю трубу внутри, и в настоящий момент уже осуществляется это монтаж саркофага. В

том месте, где как раз был сломан коллектор. Да, сейчас у меня даже жалобы поступают о том, что, МУП «Горводоканал», все, уехал, ничего не делает. Да, сейчас не видно той работы, которая проводилась ранее, когда там было очень много народа, и работа кипела. Сейчас это бетонные работы, поэтому приехали, залили, оставили все, так скажем, застывать бетон. Нагрузка на бетон будет колоссальная. Повторюсь, это 15 метров высоты. То есть масса грунта будет давить очень большая. Поэтому сейчас до ноября месяца разработана дорожная карта, 8 ноября мы должны оттуда выйти с МУП «Горводоканал» полностью. Вот под это время как раз рассчитано, ну это полностью, чтобы бетон замерз. Но это 21 день. То есть сейчас работы не видно, но работы, я вас уверяю, идут. Ежедневно выезд комитета по энергетике на место, то есть мы смотрим, проверяем, как идут работы, но идем в сроках. Никаких срывов нет.

Миловзоров Е.В. - Отлично. Дай Бог успехов! Как заканчивать будете, пригласите, пожалуйста.

Зайков Д.В. - Да, конечно. Что касается отопительного периода, все помнят о том, что там упала еще и теплотрасса. Теплотрасса в настоящий момент, она через неделю после того, как упала теплотрасса, она была смонтирована в так называемой, как раз минимизации, она проложена до ноября, вплоть до теплотрассы будет восстановлена. Ну, до 8 ноября у нас по графику.

Миловзоров Е.В. - Спасибо.

Никитенко Р.А. - Николай Андреевич, пожалуйста.

Тямин Н.А. - Дмитрий Геннадьевич очень деликатно сказал о нерадивых управляющих компаниях. Вот у меня нет никакого сомнения в том, что АО «СГК» тепло даст. Разворот непосредственно пойдет по теплоносителям в жилых домах. А у нас в управляющих компаниях по полтора слесаря. И они мечутся с одной управляющей компанией в другую. И это повторяется из года в год. И вот у меня большая просьба и вопрос. У нас нерадивые управляющие компании, они одни и те же ежегодно? Либо у нас появляется вновь, кто-то исправляется? Наверное, больше вопрос к вам, чем к Дмитрию Геннадьевичу.

Зайков Д.В. - Николай Андреевич. Здесь не сидит нерадивых управляющих компаний. Здесь все очень адекватные и грамотные управляющие компании. Да, мы видим то, что у нас зачастую один и тот же слесарь работает в нескольких управляющих компаниях. Поэтому запуск системы отопления осложняется отсутствием персонала для включения домов. Всего лишь у нас все открытие задвижки. Только правильно открытием задвижки. Работа проводится, Николай Андреевич, она у нас на постоянной основе, ежедневно. Сказать, что кто-то лучше, кто-то хуже. Большие управляющие компании, у них все эти бригады аварийные, они в штате. У маленьких организаций на одном доме или это ТСЖ, это заключенные договора. Ну а у кого договора, конечно же, те начинают проседать при запуске отопления. У них просто нет возможности запустить дом, потому что слесарь работает по основному месту работы. Эта тенденция есть, она существует. Боремся. В этом году мы, кстати, по подготовке к отопительному периоду на многоквартирных жилых домах все, наверное, помнят прошлый год, это тот капитальный ремонт, который проводился на домах в ТСЖ. Это не управляющие компании. Ну и управляющие компании у нас попали с тем, что все стояки на крыше при ремонте капитальной крыши были попереломаны. В этом году мы этот вопрос поставили на особый контроль, чтобы такого больше не произошло. Сейчас завершаем полностью обследование всех крыш, где была вероятность сломать стояки. А такие ТСЖ, которые

провели конкурс в летний период, поменяли холодную воду, а в сентябре месяце приступили к отоплению и горячему водоснабжению, замена сетей внутри домовых, мы в этом году не допустили.

Тямин Н.А. - Дмитрий Геннадьевич, у вас же есть список, нерадивых управляющих компаний? Вот видите, как. Мы собираемся, уважаемые коллеги с вами.

Перязев Д.Г. – У нас просьба маленькая к муниципалитету, просьба какого характера. Мы вот в прошлом году в прокуратуре обсуждали этот вопрос. В любом случае при запуске отопления в дома у нас появятся дефекты сразу же, причем на тех участках, которые являются бесхозными. На сегодняшний день, да, мы готовы оказать помощь городу в устранении этих дефектов, тех зон, в которых мы являемся ИТО. Только просьба. У нас есть механизм введения режима повышенной готовности. Этим механизмом просто администрации районов должны пользоваться более широко и более быстро. И мы владеть должны этой информацией. У меня все, спасибо.

Тямин Н.А. - Я все-таки позволю еще раз привлечь внимание к этому вопросу. Вот здесь члены комиссии, я думаю, не случайно такое большое количество депутатов работают в комиссии по городскому хозяйству, потому что, когда начнется разворот отопления непосредственно по домам, воздушники, перезапуски, это не просто задвижку открыть. Мы же все прекрасно понимаем, здесь новичков нет. И я сейчас привлекаю внимание вновь к кадрам, которые находятся в управляющих компаниях, и слесарям, которые бегают, как савраски, в период разворота отопительной системы. Поэтому в любом случае нужно дополнительные механизмы продумывать для запуска тепла и как можно меньше жалоб непосредственно приемных депутатов по холодным стоякам и так далее и тому подобное. Спасибо.

Никитенко Р.А. - Пожалуйста Александр Валерьевич.

Тарасов А.В. - Дмитрий Викторович, не знаю, как предложение вам, если с районами отработать такой вариант. Вот Николай Андреевич сказал, что есть проблемы в районах, но нет механизма. И каждая управляющая компания не скажет, возьми три сантехника, два электрика и еще кого-то. Они как хотят, так и делают. А вот если при районе будет какая-то мобильная бригада, которая будет закрывать вопросы, где она будет, в каком учреждении это вам решать? Может быть, вы разработаете, что управляющие компании будут отчислять какие-то средства на то учреждение и содержание тех персонажей, которые будут закрывать как раз такие вопросы. Но в каждом районе будет какой-то костяк слесарей, которые будут на такие вопросы быстро откликаться. И плюс усть те вопросы, где не справляются управляющие компании. А дальше смотреть уже, может быть, обращаться выше в законотворческую деятельность и рекомендовать внести какие-то изменения в требования к управляющим компаниям по нормативам труда и по количеству людей в штате этой управляющей компании. Ну вот как предложение, сходу.

Никитенко Р.А. - Александр Владимирович, конечно, отработаем. Коллеги, управляющие компании, представители. Да, пожалуйста.

Машин П.В. - Управляющая компания «Сибирская инициатива». Все сейчас свелось к тому, что управляющие компании неадекватные какие-то и так далее. А 90 % вопросов при запуске отопления возникает про неадекватные параметры теплоносителя в домах приходят. А на все вопросы жителей компания СГК отвечает. У нас все хорошо. Обращайтесь в управляющую компанию. Разве не так? Управляющие компании скажут. Спросите еще раз. Они у себя задвижки на ТЭЦ открыли. Мы открыли на домах. У нас 4 на 4. И дальше что? Они говорят, у нас

теплоноситель подан. А мы как его проциркулируем по дому при таких параметрах? Прошу взять на заметку. Еще один вопрос, тогда уже попутно. За прошлый год, с начала отопительного периода, за три месяца мы три раза все дома перезапускали, 700 перезапусков за 3 месяца. Как вы считаете, сколько надо слесарей для этого иметь? Отключения практически были каждый день. По 20-30 домов.

Тямин Н.А. - Вы вопрос по слесарям задали. Прошу прощения, задали для кого и кому? Сколько слесарей нам нужно? Вы управляющая компания, вы определяете, сколько вам там нужно. Вам жители за это платят.

Машин П.В. - Мы должны запускать дом, запустить в начале отопительного периода. А не каждую неделю его перезапускать. И тем более ночью, в ночной период. СГК отработало с 9 до 6 вечера. Управляющая компания работает с 6 до утра. Это что, норматив такой есть?

Никитенко Р.А. - Спасибо, Павел Васильевич. Дмитрий Викторович, ответьте, пожалуйста.

Перязев Д.Г. - Давайте, наверное, я отвечу. Да, ну, начну с самого, наверное, конца. То есть, если мы с 9 до 6 работаем, а коллеги работают с 6 до утра, наверное, как-то у нас процесс немножко по-другому выстроен. Побыстрее мы свои дефекты на крупных сетях устраняем, чем вы запускаете один дом. Это первое. Второе. По поводу запуска и регулирования системы. Безусловно, это очень сложный, трудоемкий процесс. Напомню, сегодня у нас циркуляция 22 тысячи тонн. В отопительный сезон, когда система будет заполнена и будет стоять на циркуляции, 54-56 тысяч тонн. То есть, для того, чтобы дома не только заполнить, а подать еще возможность действительно осуществлять циркуляцию и готовится график запуска. Не в обиду этих компаний, потому что здесь вы собрали компании, к которым действительно, в основном, нет вопросов. Это, наверное, самые лучшие компании, одни из лучших компаний в городе Новосибирске. Но вопрос-то в том, что, если бы у нас одна управляющая компания была в районе, я понимаю, у нас на одной ветке, от одного даже центрального теплового пункта, может быть, управляющая компания, может быть, ТСЖ. При не заполнении, либо при не регулировке параметров у одного потребителя, у двух потребителей, у трех потребителей, у нас регулировка всего вот этого куста, она не может завершиться. И действительно, так оно и есть. Поэтому мы и говорим сейчас, что, в принципе, мы готовы оказывать помощь и готовы оперативно рассматривать заявки управляющих компаний, где таких параметров не хватает. Но я помню, как нас спрашивали в прошлом году, когда мы, получается, не соблюдая графика разворота, вместо того, чтобы набирать циркуляцию 10 дней, мы ее набрали практически, мы ее не набирали по графику, а пикового набрали за 4 дня. Это было в прошлом году в связи с тем похолоданием, которое было на улице. Никому тепло не нужно было, по графику никто не запускался, а когда оно понадобилось, все начали запускать без соблюдения графика. Это оно было. И если вспоминать прошлый год, ну, значит так, с 10 дней съехали на 4. Так вот, я прошу, чтобы у нас в этом году при начале отопительного сезона мэрия города Новосибирской и районные администрации очень четко следили за соблюдением графика разворота, потому что это очень большая сложная система, которая связана не только еще с поставкой тепловой энергии, но еще и с выработкой электрической энергии, которую мы обязаны производить на своих станциях. У меня все, спасибо.

Никитенко Р.А. - Спасибо большое, Дмитрий Геннадьевич. Коллеги, есть еще вопросы?

Зайков Д.В. - Не хотел говорить, но, наверное, уже расскажу. При работе с Гидрометцентром сейчас мы уже начали рабочую группу по началу отопительного периода. Ситуация нестандартная в городе Новосибирске. У нас до первой недели октября месяца погода будет стоять теплая. И набрать пятидневку 8 градусов мы, скорее всего, не сможем. Но потом прогнозируется температура, очень резкое падение температуры. Ну, так далеко прогнозировать пока Гидрометцентр не может, но вот на ближайшее время, пока температура, она будет положительная. Поэтому, скорее всего, мы начнем отопительный период заранее, но разворот будем делать дольше. Для того, чтобы как раз вот нивелировать те гидравлические режимы, которые не позволяют запустить дома, а ресурсникам разогнаться, потому что нельзя трубу заполнить больше, чем она сможет прогнать через себя сейчас, и создать давление очень быстро, чтобы не довести до гидравлических ударов. Мы отопительный период по запуску чуть-чуть растянем. Это не означает, что мы месяц запускаться будем. То есть это будет увеличено, ну, дней на пять. Ну, да, Дмитрий Геннадьевич, принимается, конечно же, ваше замечание о том, что необходимо четко контролировать как раз запуск. В этом году мы сейчас уже начинаем собирать графики разворота с каждой теплоснабжающей организации. Как только соберем, на следующей неделе будет принято решение уже о начале отопительного периода, скорее всего. Спасибо, все. Рано, конечно.

Никитенко Р.А. - Олег Владимирович, да, пожалуйста.

Желдак О.В. - Дмитрий Викторович, два вопроса. Первый, как осуществляется подготовка к отопительному периоду домов в городе без управляющей компании, и как будет контролироваться прохождение ими отопительного периода. И второе, как профильный департамент будет контролировать деятельность подведомственного МУП «Энергия», предприятие с нестабильным финансовым положением, у которого есть значительное количество муниципальных тепловых сетей и объектов. У меня, если честно, большие опасения вообще в этой части. Как вы пройдете зиму с МУП «Энергия»?

Зайков Д.В. - Олег Владимирович, МУП «Энергия» у нас точно так же провела полностью гидравлические испытания. Все выявленные дефекты при гидравлическом испытании практически уже устранены. Они точно так же отдавались, как и ООО «НТСК», как и в ФГУП «УЭВ». То есть никакой разницы по сетям не было. Точно так же была проведена подготовка к отопительному периоду. Поэтому у нас случается много когда-то, но вот каких-то таких прям недоработок со стороны МУП «Энергия» в части подготовки к отопительному периоду я не вижу. Они подготовились к зиме. По домам, там, где не было управляющих компаний, дома необходимо было подготовить. Администрации районов отработали этот вопрос. Дома готовы. Паспорта на эти дома получить практически невозможно из-за отсутствия возможности провести промывку системы. Гидравлику прошли, промывать систему практически невозможно. Это двухэтажки, в которые труба просто введена под пол. Там нет ни подвального помещения, ничего. И провести промывку системы отопления в доме таком невозможно. Технически.

Желдак О.В. - То есть промывка не проведена, но дома готовы, по вашей оценке?

Зайков Д.Г. - Гидравлику прошла.

Желдак О.В. - Я понял, буду знать.

Байжанов Е.О. - По поводу вопроса Леонида Юрьевича о бесхозных разрытиях,

может быть это имело смысл в повестку, господи, протокол внести, чтобы информировать о сроках завершения так называемых бесхозных разрывов.

Никитенко Р.А. – Принимается.

Коллеги, еще вопросы? Если вопросов нет, переходим к проекту решения:

1. Принять информацию к сведению.

2. Рекомендовать департаменту энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города:

2.1. Совместно с акционерным обществом «СГК-Новосибирск» взять на особый контроль вопросы соблюдения сроков проведения работ по ремонту тепловых сетей, восстановления благоустройства и синхронизации с иными видами работ.

2.2. Взять на контроль информирование граждан о начале отопительного периода через Государственную жилищную инспекцию Новосибирской области и администрации районов (округа по районам) города Новосибирска посредством общедомовых чатов в мессенджере МАХ;

2.3. Совместно с администрациями районов (округа по районам) города Новосибирска и управляющими организациями разработать дополнительные меры по взаимодействию в целях обеспечения начала отопительного периода в соответствии с графиком поэтапного запуска системы теплоснабжения;

2.4. Предоставить в комиссию информацию о проводимых земляных работах на территории города Новосибирска по состоянию на текущий период, а также о сроках завершения указанных работ.

3. Рекомендовать акционерному обществу «СГК-Новосибирск»:

3.1. Организовать надлежащее взаимодействие с управляющими компаниями и администрациями районов (округа по районам) города Новосибирска в части их оперативного информирования об аварийных отключениях объектов теплоснабжения;

3.2. Обеспечить завершение в полном объеме работ на плановых объектах теплоснабжения согласно разрешениям на проведение земляных работ, выданным в 2026 году, без переноса их на 2027 год, представить информацию в комиссию.

Никитенко Р.А. - Коллеги, замечания, предложения? Нет. Прошу голосовать по проекту решения в целом.

Коллеги, кто ЗА?

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 13 (Андропова А.А., Байжанов Е.О., Гончарова Л.В., Ильиных И.С., Крайнов Е.А., Кулинич Д.А., Миловзоров Е.В., Никитенко Р.А., Рыбин Л.Ю., Стрельников В.А., Сурнина Ю.С., Тарасов А.В., Червов Д.В.)

Против – «0»

Воздержался – «0»

РЕШИЛИ: проект решения принять в целом.

Решение принято единогласно.

3. СЛУШАЛИ: Кодалаева И.В. – Проинформировал о проведенной работе мэрии города Новосибирска работе по подготовке площадок для складирования снега в зимний период 2026-2027 годов.

Уважаемый Роман Александрович, уважаемые депутаты, хотел бы начать свой доклад с итогов прошлого года. Собственно говоря, эти итоги стали основой для анализа и принятия мер для подготовки к следующему зимнему сезону. Прошлый год мы все помним, это беспрецедентный объем выпавших осадков. За всю историю у нас таких снежных годов не было, и это отразилось и на объемах, которые мы возили с уличной дорожной сети. Это около 2 миллионов 900 тысяч кубометров вывезли. И прошлый год мы проводили сезон в условиях, когда у нас на территории города были задействованы 19 площадок временного складирования и одна снегоплавильная станция. Поэтому в первую очередь мы, понимая дефицит, особенно в некоторых районах, акцент сделали на увеличение площадей, на увеличение количества мест для хранения снега. На текущий момент проведена работа по оформлению уже трех снегоотвалов дополнительных. Это у нас один снегоотвал на территории Октябрьского района и два на территории Кировского района. И в ближайшее время будет работа проведена по оформлению земельных участков. Еще двух, это для нужд Кировского, Ленинского районов. Если подводить кратко итоги, по каждому району на текущий момент мы видим нашу обеспеченность, в том числе и по вместимости. Я хочу обратить внимание, что у нас есть районы, там, где мы вместимость не достигаем, вывозим меньше, чем вмещают снегоотвал. А есть районы с дефицитом территории, поэтому было принято решение, что ряд районов у нас таких, как Советский район и Центральный округ, ну, ввиду своего уникального, можно сказать, расположения, если в первом случае Советский район - это в основном территория городских лесов, особо охраняемой территории, то Центральный округ это центральная часть города, активно застраиваемая. Мы прорабатываем соответствующую логистику и задействуем снегоотвалы соседних районов. Таким образом, к началу зимнего периода у нас будет сформировано и готово к приему снежных масс всего 24 площадки, одна снегоплавильная станция, которая у нас работает по концессионному соглашению и принимает ежегодно не менее 400 тысяч кубических метров. И, соответственно, мы приближаемся к тому, что тот экстремально большой объем снега, который мы вывезли с прошлого года, мы размещаем уже на своих площадях. Мы не ждем того, что зима будет легче, погода, климат меняется, мы это по лету, текущему наблюдаем, когда такого лета я, честно, не припомню, чтобы такая жара на протяжении такого времени долгого была. Значит, ждем соответствующую зиму, и скучать нам точно не придется. Общий объем всех 24 площадок, которые у нас будут работать на прием снега, не менее 2 миллионов 100 тысяч кубометров, плюс снегоплавильная станция 400 тысяч кубометров. Так что планируем, что сезон мы встретим во всеоружии. Готов ответить на вопрос.

Никитенко Р.А. – Иосиф Важаевич, спасибо большое за доклад. Коллеги, вопросы? Да, пожалуйста.

Кулинич Д.А. - Коллеги, добрый день. Иосиф Важаевич, вопрос. Вот несколько раз упомянули о снегоплавильной станции. Она находится в рамках 29 округа. И непосредственной близости жилых домов, которые доставляют масса неудобств для жителей. Ну, что такое близость? Близость - это менее 50 метров. Вывоз снега происходит в ночное время, соответственно, шум, бортами хлопает. Данная улица, она очень ограничена в движении. Почему? Потому что там есть переезд с улицы

Станционной. Там постоянные автомобильные пробки. Еще и автомобили создают данные пробки, грузовые автомобили. Автомобили туда едут с нарушением всех правил дорожного движения для большегрузного автотранспорта. И потом весной остается куча мусора. И мы эту гору в данной станции видим, ну, наверное, не до июля, но до июня точно. Как они плавят ее? Ну, я на самом деле, может быть, солнце плавит. Тоже не исключено. Насколько данная станция востребована и нужна городу, насколько она необходима городу. Насколько я знаю, на старте было несколько таких станций. Осталась одна. И насколько по СанПИНам расположение жилых домов данной станции соответствует. Ну, потому что вопросов, жалоб много, обращений много. С предшественниками с вашими мы несколько раз туда встречались, выезжали, обещали поставить шумозащитный экран. Ну, представляете, да, все спим, и около уха кто-то бортом, железным, ну, либо в кастрюлю бьет поварешкой. Соответственно, это очень-очень неудобно. Вот такой вопрос у меня.

Кодалаев И.В. - Спасибо. Ну, давайте с конца начну, как обычно. Да, это относительно нормативов, ее размещения. Да, станция у нас соответствует нормативам, иначе бы она уже была закрыта, как ее станция-близнец на улице Федосеева, все мы знаем ее печальную судьбу. Она очень востребована. Вообще, я скажу так, что за снегоплавильными станциями у нас будущее. У нас земли с каждым годом становится все меньше. Ресурс это не восполняемый и очень дорогой. Да, у нас общая площадь снегоотвалов, которую сегодня мы в городе используем, это почти 35 гектар. Ну, и, как правило, если каждый из них посмотреть, это перспективная территория для благоустройства. Поэтому здесь мы, безусловно, пойдем по пути, либо куда-то выносить за город, ну, в район, я не знаю, там, ближайшего пригорода, делать как по опыту других городов. На Урале я знаю, есть такой опыт. Делают один большой снегоотвал, огромный, там, 2 миллиона кубометров на одной территории размещается. Представьте, какая логистика. У нас одного края до другого 40 километров. Это какие затраты будут нести на логистике, да? И второе, это оперативность. Для того, чтобы мы могли максимально быстро ликвидировать последствия снегопадов, мы с вами что должны сделать? Быстро вывести снег с проезжей части. Мы сейчас рассматриваем, мы буквально недавно на комитете в Законодательном Собрании Новосибирской области обсуждали, да, мы заключили договор с Питерским научно-исследовательским институтом, который нам сегодня готовит схему снегоудаления. Это как раз тоже на одном из решений городской комиссии мы рассматривали вопрос, когда коллега Сибстрина приходил, здесь участвовал, да, но в итоге в тендере победила у нас питерская организация, большой опыт имеет, из портфолио, это схема снегоудаления Санкт-Петербурга. Мы ждем адекватных результатов. от этой работы, ну и один из моментов будет как раз-таки изменение подходов к уборке, это когда у нас уличная дорожная сеть будет использоваться в том числе для временного хранения снега, и когда авральный режим, мы складировать снег на определенных локациях, и когда снег прекращается, мы его постепенно вывозим в течение трех-пяти дней, и как раз-таки вот в этот момент мы с вами можем откорректировать работу снегоплавильной станции на улице Широкая. Когда мы завоз будем осуществлять в дневное время, никому не мешать, а плавить снег, это наименьший шумный процесс уже в ночное время. Вот я думаю, мы к этому идем, и идем семимильными шагами.

Кулинич Д.А. - На сегодняшний день-то как это решить? Сезон начинается, вот я, допустим, 2025 год, я в эти дома не ходил на выборы, на встречи, потому что я не

знал, что ответить, просто-напросто, а уже люди предполагают, что скоро ноябрь, декабрь и так далее. Соответственно, вот сегодня мы что можем сделать, и как можем все-таки помочь людям в этом плане?

Кодалаев И.В. - Денис Александрович, я предлагаю в рабочем порядке этот вопрос обсудить, потому что, здесь понадобятся и встречи, и какие-то дополнительные проработки, поэтому предлагаю вот так лаконично вопрос этот закрыть.

Никитенко Р.А. - Денис Александрович, мы это протокольно запишем, да, потому что было на комиссии также обращение от Николая Андреевича, потому что это концессионный вопрос о том, что убрать ее никто не уберет, эту снегоплавильную станцию, но хотя бы предусмотреть, Иосиф Важаевич, вот как предмет логистику, выстроить логистику, и шумоизоляционные, экраны поставить, предусмотреть.

Кодалаев И.В. - Хорошо, ну, тем более, мы территорию эту в ближайшее время, там же у нас и конечный остановочный пункт уже размещен на торгах, поэтому мы эту территорию должны комплексно привести в порядок.

Никитенко Р.А. - Все принимается, рассмотрим, как Иосиф Важаевич предложил, в рабочем порядке. Александр Валерьевич, Вам слово.

Тарасов А.В. - Иосиф Важаевич, у меня несколько вопросов, я так по очереди сразу, можно же, да?

Кодалаев И.В. - Да, конечно.

Тарасов А.В. - Здорово, что начали эту работу, я так понял, с каким-то институтом заключили, что они сделают некий генплан по снегоотвалу.

Кодалаев И.В. - Да.

Тарасов А.В. - И который будет в единой схеме.

Кодалаев И.В. - В том числе.

Тарасов А.В. - Вот, у меня предложение дальше, мы же с Вами вместе инициировали тогда эту работу, когда с Сколубович Ю.Л. был, и когда мы говорили про то, что давайте снегоотвалами займемся. Можно ту табличку вернуть, где количество снегоотвалов по районам? Кировский район. Советское шоссе, Северный проезд. Ну, я не сильно так это, кубы вот, но я думаю, что не сильно они много примут снега. Не столько, сколько здесь указано. Это, наверное, ну, если каждый день возить, то, наверное, вот Ильяшенко В.Е. здесь, Ольга Олеговна здесь, они поправят, если я не прав, то это работы на несколько, там, две-три недели обильного завоза снега. Это раз. Второе, доп. участок, неограниченный объем, это про ту площадку, которую согласовал АО «САХ».

Кодалаев И.В. - Да, все верно.

Тарасов А.В. - На Малыгина. Да, да.

Кодалаев И.В. - Это будет площадка, которая будет задействована и Ленинским, и Кировским.

Тарасов А.В. - Отлично. У меня тогда в рамках вот этой площадки, которая на ул. Малыгина, предложение, которое я на ваше усмотрение, либо напишу письмо на Романа Александровича, и мы ставим в работу комиссии, следующей, либо мы рассмотрим этот вопрос у вас лично с начальником департамента транспорта и дорог. Связано с чем? Я предлагал улицу Петухова и улицу Сибиряков-Гвардейцев, где идет трамвайное полотно, сделать так, чтобы Сибиряков-Гвардейцев оно в плитке, а вот на Петухова нет, чтобы выделенную полосу сделать для транспорта общественного, это маршрутки, троллейбусы, там автобусы, чтобы вывозить людей из Затулинки до Карла Маркса без пробок. Они часами стоят и соответственно, если транспорт будет ездить

не полтора часа, а будет за 15-20 минут доезжать, может быть, в виде экспресса, может быть, еще как-то там через две остановки или через три, такой опыт он есть у других. Соответственно, нам, наверное, это тоже можно применить и если, как говорили, что есть ограничения, ну, наверное, ограничения раньше надо было втыкать, когда жилье рассматривали, но так как жилье сделали, а людей вывезти не можем, то предлагаю рассмотреть этот вопрос, потому что Малыгина, это как раз улица Петухова в сторону туда, Малыгина.

Кодалаев И.В. - Нет, Малыгина, это в сторону выезда уже на Ордынское кольцо.

Тарасов А.В. - Ну, конечно, а, чтобы в ту сторону выехать, нужно проехать по Петухова.

Кодалаев И.В. - Все верно.

Тарасов А.В. - Поэтому ее же нужно разгрузить, а как разгрузить? Ну, увеличить поток. Увеличить поток как? Для транспорта, для общественного, сделать зеленую полосу. Зеленую полосу выделенной не сделаешь, потому что дорога узкая, а вот с трамваями совместить, ну, это реально. Не такие большие затраты, чтобы уложить трамвайное полотно в уровень и запустить это вот предложение, поэтому, Иосиф Важаевич, на комиссии рассмотрим или в рабочем порядке у вас?

Кодалаев И.В. - Давайте сначала в рабочем порядке, а потом на комиссию вынесем.

Тарасов А.В. - Хорошо. Следующее предложение. Вот здесь, как Дмитрий Геннадьевич сказал, что представители лучших управляющих компаний, то у меня к лучшим управляющим компаниям вопрос, а вы снег с жилого сектора куда вывозите из Кировского района? Здесь есть управляющие из Кировского района?

Никитенко Р.А. - Иван Иванович.

Волков И.И. - У нас же подрядчики вывозят, но нас также на снегоотвалы вывозят.

Тарасов А.В. - Ну, а куда?

Волков И.И. - Я вам адреса не скажу.

Тарасов А.В. - Ну, то есть, вы не в курсе. Дмитрий Викторович.

Зайков Д.В. - Ну, в прошлом году управляющие компании вывозили все на площадки, конечно же, ДЭУ, которые были сформированы также. К концу года мы были у меня обращения много от управляющих компаний, когда им ДЭУ отказывали уже в приеме снега, ну, из-за наполненности, такая ситуация была.

Ушел Кулинич Д.А.

Тарасов А.В. - Понял, Дмитрий Викторович, спасибо. Иосиф Важаевич, я к чему? К тому, что когда эту схему делать общую, то учесть в том числе многоквартирные дома с управляющими компаниями. Следующее мое предложение, помните, мы говорили про то, что с Росимуществом поработать и все-таки на границах с городом Новосибирска посмотреть площадки, которые можно использовать под снегоотвал. Помните? Вот давайте мы тоже либо в рабочем режиме. у вас, либо в рамках комиссии, у нас есть Новосибирский район, глава Новосибирского района, есть Росимущество, давайте мы этих представителей пригласим и вместе с ЖКХ и с дорогами объединим объем снега и сделаем техническое задание к требованиям, как вы говорите, есть субъекты, где один большой снегоотвал, но в рамках логистики нашего города так не получится. Соответственно, где есть границы с Новосибирским

районом, сколько там, 5, 10, 20 гектар нужно для каждого района, чтобы хранить снег. Соответственно, эту работу просто продолжить, но немного ее шире сделать. Объединить снег еще с жилого сектора, объединить снег с дорог и общий объем, вот, посмотреть. То есть в этом году, если вы в таком режиме решаете, ну хорошо, тогда я, насколько помню, было 19 снегоотвалов.

Кодалаев И.В. - Да, все верно.

Тарасов А.В. - В этом году вы 20 сколько?

Кодалаев И.В. - 24.

Тарасов А.В. - 24, то есть 5 плюсом. Ну, здорово. Если мы эту зиму посмотрим, как мы с этими снегоотвалами поработаем, но к следующему подойти уже непосредственно, чтобы и в Кировском, и в Ленинском, и в Советском, там, что там, Барышево, да? Там же тоже нужно решать вопрос в Советском районе.

Стефанов А.Б. - Да, у нас ключевая проблема по двум районам, это Советский район и Центральный, но Центральный у нас донором выступает Октябрьский, а по Советскому пока Первомайский. И вот ключевая задача сейчас, да, с Барышевским сельсоветом отработать, но район занимается этим вопросом, ну и возможно, посодействовать, так скажем, подключиться к этому, ну, было бы в пользу.

Тарасов А.В. - Ну, давайте, то есть, если подвести итог, то снег, его нельзя ограничить, вот он с дорог, это вот наш, а тот, который с жилого сектора, он не наш. Ну да, они подрядчиком оплатили, те где-то взяли, куда-то отвезли. Куда? его надо все равно же считать. Это же та же логистика, те же плечи, те же деньги, тех же людей. Соответственно, это надо просто все взять, систематизировать, ну и немного поплотнее поработать с этим. Поэтому мы его у вас или в рамках комиссии?

Кодалаев И.В. - Александр Владимирович, смотрите, та схема снегоудаления, о которой я говорил, она предусматривает не только вывоз с уличной дорожной сети снега, и более того, я вижу потенциал именно в том, чтобы побудить управляющие компании вывозить снег со дворов, в том числе, это бесплатно его принимать на муниципальных снегоотвалах. То есть это будет какой-то повод побудить управляющие компании, ну что, как правило, а у нас жильцы не проголосовали, мы не возим. И зарастаем.

Тарасов А.В. - Здесь же вопрос, если будет мотивация, это хорошо, вопрос, куда везти?

Кодалаев И.В. - Все правильно, мы с учетом всех территорий предусматриваем, что такое снег, это не просто схема снегоотвалов, это будет полностью выстроенная система логистики, где мы снег складировем, оставляем, он тает сам на месте, где мы его вывозим, где вообще не допускаем и так далее. Там много вопросов.

Тарасов А.В. - Я понял, Иосиф Важаевич, предложение простое. Я, либо мы с вами говорим, что мы в рабочем порядке его у вас на совещании, либо просто в рамках комиссии мы в повестку вставляем этот вопрос.

Кодалаев И.В. - Мы его расставим, Александр Валерьевич, в комиссию на рассмотрение уже проект схемы, мы ее безусловно предоставим.

Тарасов А.В. - Я не про проект, проект вы с институтом.

Кодалаев И.В. - Там все это будет учтено, я про это говорю.

Тарасов А.В. - Я понял. Самое главное, чтобы не получилось, как с приютами для собак.

Кодалаев И.В. - А что с ними не получилось?

Тарасов А.В. - Разработали проект на миллиард?

Кодалаев И.В. - Нет, нет. Ну там понятно.

Тарасов А.В. - Ну так это же тоже проект, и этот проект, он такой же будет, ну схему какую-то сделают. Потом там много миллиардов туда насчитают. А потом как реализовывать? А я немного другое предлагаю. Я предлагаю более приземленное, взять главу, пригласить Новосибирского района и ему сказать, вот в этом районе на границе, посмотри участок 5-10 гектар, техническое задание вот такое. Удаленность, площадь, ширина, длина, там затопляемость, очищаемость, уборка, не уборка, приборка. И все. Но он посмотрит, даст своим задание, они либо найдут, либо не найдут. Не найдут, дальше будем просить, найдут, молодцы, вы его туда вставьте. Приземленное чуть-чуть. Вот АО «САХ» посмотрел, говорит, я готов отмежевать и отказаться. Отдаст в казну, казна передаст Кировскому или Ленинскому району, и они будут вдвоем возить. Я немножко про другое говорю.

Кодалаев И.В. - Давайте поручение, не поручение, а в решении сегодняшней комиссии запишем районам, заинтересованным именно в этой части.

Тарасов А.В. - Нет. Я про другое говорю. Я говорю, у вас в рабочем порядке, как поставить в работу, это мы найдем.

Кодалаев И.В. - Нет, я не про то. Я сейчас немножко не про то говорю.

Тарасов А.В. - А поручение это мы уже сами дадим.

Кодалаев И.В. - Нам, чтобы что-то конкретно обсуждать, вот, например, по примеру Советского района, я скажу так. Мы писали, обращались к Галямову О.Р., Галямов О.Р.отказал.

Тарасов А.В. - Ну, если он отказал, значит, может, просто ногами надо к нему сходить, и, может быть, он недопонял, или исполнитель неправильно понял запрос и подготовил ответ. А Олег Ринатович подписал. Это же тоже могло быть такое. Я не думаю, что он откажет. Надо просто, ну, может, пообщаться.

Кодалаев И.В. - Давайте районы послушаем их потребности. Ну, сегодня все снегоотвалы, это в руках районов.

Тарасов А.В. - Давайте. Какой район послушаем? Какой район готов ответить, как будете снег возить? Есть проблемы или нет проблем?

Кодалаев И.В. - У кого сегодня есть проблемы? Давайте, поднимите руки. Кировский район. С учетом того, тех двух дополнительных и третьего, которые мы сейчас сделаем, решается ваша проблема? Нет?

Казакова О.О. – Советское шоссе не решит проблему.

Кодалаев И.В. - А вы зачем оформляли в ПБП его тогда? Столько тапок стерли. Хорошо. Все, давайте. Определяйтесь с удобной локацией. Определяйтесь с желаемой локацией. Будем обращаться тогда в рабочем порядке. Сначала получим какую-то обратную связь от тех, ну, от Новосибирского района. Потом их сюда пригласим. Всех соберем.

Тарасов А.В. - Когда бюджет мы рассматривали, я задал вопрос Выходцеву А.В., он говорит, ну, дают, берем то, что дают. Другого-то нет. Почему сейчас все молчат? Потому что, ну, наверное, боятся, что потом кто-то кому-то скажет, ты зачем так это? Вот есть же схема. Где ты был, когда ее формировали? Ну, наверное, кто-то где-то был. Вопрос не в этом. Вопрос в том, что зима, она будет завтра, а потом будет следующая зима. Мы либо к ней будем готовы, либо мы будем смотреть эти таблицы, а у них проблемы как были, так они и останутся.

Кодалаев И.В. Подождите, прошлый год мы начинали вообще с нулем. В Кировке ни одного снегоотвала не было.

Тарасов А.В. - Ну, 19 то было.

Ушла Гончарова Л.В.

Кодалаев И.В. - Ну, что? Ну, они возили в другие районы. Конечно. Сегодня у них есть свои локации, переданные в постоянное бессрочное пользование.

Тарасов А.В. - Да я просто знаю, я ездил и смотрел эти Северные проезды и Советское шоссе. Туда, ну, это прям крайне мало. Район-то он большой, а с учетом пробок и логистики, ну, нереально. Я немного про другое говорю. Мы, если это не будем проговаривать и этим заниматься, он не решится этот вопрос. Он не рассосется сам по себе.

Кодалаев И.В. - Ольга Олеговна. предложение по локациям дополнительным, для того, чтобы все ваши потребности закрыть. Ну, все правильно. Вы подготовьте письмо в адрес главы Новосибирского района, раз у нас на территории района мы не можем найти место, и в Росимущество. Хотя бы какую-то обратную связь от них получим, можем, не можем, и дальше будем уже либо их приглашать сюда, либо вопрос решится.

Стефанов А.Б. - Александр Валерьевич, Ольга Олеговна, вот Иосиф Важаевич говорит о том, что функция по формированию этих площадок это функция района. И если не будет первоначальной инициативы от района, если не будет вот это потребное заявлено и предварительно хотя бы отработано, и проблема не будет сформирована, то дальше этот вопрос не двинется. То есть это ключевое.

Тарасов А.В. - Александр Борисович, поясняю, смотрите. Глава тоже писал в Росимущество. Ему тоже что-то ответили. И Иосифу Важаевичу ответят. Но это же не означает, что на этом закрылись. Надо просто взять и пойти ножками дойти. И правильно объяснить, может быть, вопрос тому же Саблину Ю.В., как руководителю Новосибирского района, или Галямову О.Р, как Росимуществу. Там, может быть, какой-то исполнитель неправильно вопрос понял.

Стефанов А.Б. - Если исполнитель неправильно понял вопрос, ну, значит, на этом уровне, на первичном, район не отработал. Готов подключиться, я больше, чем уверен. И первый заместитель, там, и департамент готов в этот вопрос включиться. Но изначально вот эти материалы с предварительной проработкой должен направить район. То есть что уже сейчас сделано, вот здесь застопорились, не получилось. Помогайте, помогайте. Но вот в таком формате в чем проблема отработать?

Тарасов А.В. - Так они и что молчат? У всех проблем нет. Об этом и речь.

Ушла Ильиных И.С.

Никитенко Р.А. - Александр Валерьевич, Иосифу Важаевичу, надо прям срочно бежать. Вот, смотрите, Иосиф Важаевич, есть предложение. Все, что сказано Александром Валерьевичем, мы протокольно все записали, чтобы у нас масло масляным не было, мы письмо напишем на вас. И, наверное, правильное будет собраться в рабочем порядке. Еще раз так вот проговорить, там потребности администраций всех, потому что и Советский район нуждается. Александр Валерьевич пытается, чтобы расширить эти возможности снегоотвалов.

Тарасов А.В. Да я не пытаюсь, Роман Александрович, что пытаться-то? Надо либо делать, либо не делать. Если проблем нет, ну тогда зачем мы этот вопрос рассматриваем?

Никитенко Р.А. - Согласен, согласен.

Тарасов А.В. - А он же остается. Зачем пытаться-то? Надо взять и сделать. Я спрашиваю формат. Мы его выносим на комиссию, либо мы его рассматриваем в рабочем порядке.

Кодалаев И.В. - В рабочем порядке. Я потому что не вижу пока что предметно рассматривать на комиссию. Пока мы не получим обратную связь от тех, у кого мы что-то просим дополнительно, а это должны инициировать районы, у которых есть проблемы. Вот о чем речь. Я подпишу письмо любое. Готовьте, если есть вопросы.

Никитенко Р.А. - Принимается Иосиф Важаевич. Александр Борисович, вы остаетесь? Потому что дальше будем обсуждать все эти моменты. Александр Александрович не договорил.

Тарасов А.В. - Не договорил?

Никитенко Р.А. - Говорите.

Тарасов А.В. - Я недопонял. Районы здесь все есть. Иосиф Важаевич ушел. У кого есть проблемы со снегоотвалами? Вы руки поднимите, или мы просто вопрос Кировского района решим и закроем тему, и больше ее не будем рассматривать.

Терновых Е.Н. - Здравствуйте. Советский район, глава района. Егор Николаевич Терновых. Здравствуйте, коллеги уважаемые. Давайте так. Вот понятно, что в районе есть проблемы. И там много специфик определенных, начиная от земель сельхозназначения, и федеральные, которые есть. На сегодняшний день, например, в моем районе, правобережной части есть всегда проблема традиционно, потому что у нас там и статус есть района, и культура наследия, и многие-многие другие вещи, которые с этим связаны. Но мы с соседями на сегодняшний день взаимодействуем и работаем. То есть мы запросили участки, которые мы хотели бы. По каким-то нам есть отказ, по каким-то мы обсуждаем. Но это в работе, и потому прямо сейчас сказать коллегам, что мы выдохлись, и у нас не хватает сил, я не готов. Да, вот когда у меня не хватит моих полномочий, либо еще каких-то вещей, тогда я приду, Иосифу Важаевичу скажу все, я выбился. На сегодняшний день, вот в район, на первом этапе у нас есть куда складировать, да ко второму этапу, я надеюсь, этот вопрос урегулировать. И к площадкам сейчас там достаточно большие требования к складированию снежных масс. Насколько я знаю, у нас вообще нет снеготвалов в городе Новосибирске. Есть только места складирования. Спасибо за внимание.

Ушла Андропова А.А.

Тарасов А.В. - Да, у меня так вам вопрос есть. Подождите, да, Егор Николаевич. А сколько тогда вот таких еще, кто еще сам пытается вопрос решить самостоятельно с какими-то органами? А тогда у меня, я понял, а к вам вопрос, а вы потом где сельскохозяйственные найдете, вы сельхозземли-то как будете переворачивать?

Терновых Е.Н. - Ну, еще раз говорю, мы говорим о том, что мы обсуждаем с коллегами, под какой формой мы могли бы и эксплуатировать там либо закрыть грунт пленкой, да, для того, чтобы потом, когда рекультивацию делать.

Тарасов А.В. - Я понял, это вы уже рассказываете технологию. Технология не нужна. Давайте мы сначала по местам определимся, ну, вот, локация, количество этих

мест, которыми нужно заниматься. Вот я про это и говорю, что там у Кировского есть проблемы? Есть. Там у Советского есть? Есть. Так давайте мы их тогда... Они в той таблице были?

Терновых Е.Н. - Вы знаете, я оттуда не сильно видел, если честно, не готов сказать.

Тарасов А.В. - То есть вы эту таблицу не видели?

Терновых Е.Н. - Да, я не видел, но я ознакомлюсь. Я свои места складирования снега, четыре знаю, которые на сегодня, соответственно, то есть на первое время я точно закрыт, если будут снегопады.

Тарасов А.В. - Ну, мы же живем в одном городе.

Терновых Е.Н. - Так точно.

Тарасов А.В. - Ну, вы просто сказали у меня в моем районе, может, у вас там отдельная какая-то история и у вас все четко и понятно.

Терновых Е.Н. - Я все-таки пекусь в первую очередь за свой район, при всем уважении. Я люблю свой город, да, но в первую очередь все-таки для меня приоритет район.

Тарасов А.В. - Ну понятно, здорово. Спасибо. Мы все тоже любим те районы, где мы живем и где мы работаем. Я про то, чтобы это систематизировать. И если есть системный вопрос, то его решать. Если, допустим, у вас с федеральными органами, а с федеральными органами, если, допустим, сельхозземля, она либо при каком-то институте, либо она у Росимущества, там другого не может быть. У вас может быть, ну, СО РАН, правильно? Ну, так его решать-то все равно с ними. От вас заявка, она дальше-то никуда не пойдет.

Улитко Е.В. - Ну, на самом деле, это же вопрос обращения. То есть, что коллеги обратятся, ну, понятно, что они как вышестоящие, что мы, по большому счету, как обращение-то, оно и то, и то в работе будет. Другой вопрос, какое решение примут. Ну, а это уже в рабочем порядке мы отрабатываем.

Тарасов А.В. - Александр Борисович, понимаете, про что я говорю? Советский район сам решает, там кто-то еще сам. Я говорю, систематизировать, чтобы кто-то один взял на себя это и нес. Собрали все заявки, определили. Эти туда, эти сюда. С теми вот так решаем, вот с этими вот так. Через год, через два подойдем к какой-то единой схеме.

Стефанов А.Б. - Александр Валерьевич, идея понятная, идея систематизировать, так скажем, это дело все обобщить, тоже понятная. Сейчас тогда запросим с районов, которые, ну, наверное, граничат с Новосибирским сельским, потребности и логистически. Вот почему Иосиф Важаевич говорил про схему снегоудаления, потому что там один из ключевых факторов — это логистика. То есть, это как раз та проблематика, которая будет, ну, являться обоснованием необходимости возить где-то вот за территорию города Новосибирска. Но можно этого не дожидаться. Сейчас по текущей практике вывоза снега с районов вот эти вот потребности возьмем. Ну, и на уровне письма, конечно, если это будет за подписью первого заместителя или мэра и будет рассмотрена как-то неформально в формате обсуждения, совещания какого-то, ну, возможно, эффект будет другой. Идея же в этом, правильно я понимаю?

Тарасов А.В. - Да. Евгений Владимирович. можно еще вам вопрос? Смотрите, а вот те снегоотвалы, которые есть, их же можно будет? Или я не знаю, может, они уже

там в генплане где есть, как снегоотвалы? Чтобы их закрепить, и чтобы их больше вообще не трогали?

Улитко Е.В. - Ну, это не совсем тот объект, который необходимо в генеральном плане отражать.

Тарасов А.В. - Ну, я имею ввиду каким-то документом. закрепить, чтобы вот он есть, его выстрадали там, определили, а потом раз, его и построили что-то.

Улитко Е.В. - Нет, такое не бывает, все те объекты, которые в настоящий момент оформлены в постоянное бессрочное пользование с целью складирования снежных масс, они закреплены за конкретным предприятием. То есть, это оформлен, сформирован земельный участок, есть, ну, скажем, правообладатель этого земельного участка и все.

Тарасов А.В. - То есть, в любой момент он может от него отказаться, он уйдет в казну, а с казны уйдет там на торги.

Улитко Е.В. - В теории, конечно, такое может быть, но зачем, я условно говорю, ДЭУ какому-нибудь отказываться от участка, который он использует под снегоотвал?

Тарасов А.В. - Не знаю.

Улитко Е.В. - По такой логике он может и КамАЗы все продать на Авито.

Тарасов А.В. - Может и может. Не знаю.

Улитко Е.В. - В генплан навряд ли стоит это говорить об этом.

Тарасов А.В. - Может это не генплан будет, может это будет...

Улитко Е.В. - Нет, безусловно, те земельные участки, которые сформированы, они поставлены на кадастровый учет, на них можно осуществлять данный вид деятельности, они все закреплены, это 100%. То есть, те земельные участки, которые оформляются во временного характера, по 1300 постановлению, например, там, по какой-то причине невозможно. Невозможно сформировать этот земельный участок.

Тарасов А.В. - Причин очень много. Я просто про то, чтобы...

Улитко Е.В. - Логiku я вашу понял абсолютно, вы правильно говорите, то есть, вы предлагаете попробовать систематизировать, структурировать эту историю.

Тарасов А.В. - Да, и застолбить.

Улитко Е.В. - И Иосиф Важаевич, кстати, с этого и начал. Он говорит, что в первую очередь мы, с научной даже точки зрения...

Тарасов А.В. - Я понимаю, потому что это же мы и предложили, чтобы это так сделать.

Улитко Е.В. - Вы рационально предложили, что давайте параллельно пойдем еще более оперативно. Я думаю, что сделаем.

Тарасов А.В. - Все, спасибо.

Никитенко Р.А. - Олег Владимирович, пожалуйста.

Желдак О.В. - Коллеги, я извиняюсь, если честно, немножечко удивлен таким форматом диалога и на месте органов власти, мне кажется, не солидным то, что сейчас происходит, вообще выносить было на комиссию по городскому хозяйству. Александр Борисович, Иосиф Важаевич ушел, к сожалению, жалко, но я очевидно понимаю, что процессы по содержанию уличной дорожной сети в зимний период, они не выстроены, и эта работа не скорректирована. Потому что сейчас, даже в той полемике, которую мы сейчас наблюдаем, между вашим департаментом, между районами, между ДЭУ, я понимаю, что в зимний период мы опять будем убирать снег по звонку. Схему, которую сейчас затеяли вы закупку на 10,5 миллионов, мы ее получим в конце декабря, да, я правильно понимаю, согласно закупочной документации. Ползимы

пройдет. Кому она там понадобится, эта схема, одному Богу известно. По снегоотвалам, которые в прошлом году были сформированы, я напомним, коллеги, три снегоотвала были размещены в водоохранной зоне. В водоохранной зоне, за которой мы привлекли ваших должностных лиц к административной ответственности. В этом году, если ситуация повторится, но у нас вообще нет объяснений всем этим событиям и как это все будет выстроено. Вопрос, Александр Борисович, как в этом году будет выстроена система управления. Я вообще не вижу систему управления процессами по подготовке города к содержанию уличной дорожной сети в зимний период. Мы начали только с формирования снегоотвалов, а у нас еще вопросы финансирования, техники, рабочей силы, графика выхода на уборку и всего-всего остального. А там понимания вообще не вижу.

Стефанов А.Б. - Олег Владимирович, ну здесь я, наверное, не соглашусь. У нас на самом деле качественно есть изменения в подходе и в распределении по снежным массам, по вывозу снега. Вы увидели, что появилась структура, в прошлые года этого не было, по снегоотвалам, по донорам, по тем, у кого есть потребность в вывозе. То есть мы это все сейчас систематизировали. Мы сейчас ведем именно в формате документа, который, ну то есть он формализует, по большому счету, вот эта схема снегоудаления. То есть принципиально работа выстроенная, но для того, чтобы это все приобрело какую-то регуляторику, ну то есть и обязательный характер, необходим вот этот документ. То есть мы этим документом формализуем. Это не значит, что ждем и до этого момента ничего не происходит. Нет, конечно.

Желдак О.В. - Если у вас это есть зачем 10,5 миллионов бюджета тратить?

Стефанов А.Б. - Значит, здесь речь идет о том, что этот документ позволит не только распределить по снегоотвалам, но и в формате улично-дорожной сети, непосредственно самой, определить порядок содержания, то есть вывозной, безвывозной, более точно посчитать объемы, то есть потребности, посчитать, в том числе более точно, у нас есть, они посчитаны по нормативам, но тем не менее необходимо это все актуализировать, потребности в технике, потребности в рабочих, то есть этот документ позволит уже получить статус практически нормативного. Сейчас это все есть, это посчитано учреждениями, зачастую вынуждены корректировать в том числе эти данные. Еще раз - это формат регуляторики, по этому пути идут многие крупные города, столицы в том числе, ну и мы сейчас с некоторым опозданием, но тоже это делаем. И еще раз, у нас вот изучен опыт, мы взяли ошибки, так скажем, прошлого сезона, мы посмотрели в чем, в том числе по вывозу мы проседали и сейчас он именно в тех локациях активно ведется работа, ну да, действительно по Кировскому проблема, по Ленинскому проблема, по Советскому проблема, мы это все видим и какие меры предпринимаются, есть сложности, мы это сейчас обсуждаем, но говорить о том, что не готовы и ничего не делается, нельзя.

Желдак О.В. - Александр Борисович, вот с точки зрения регуляторики, я не пойму все-таки эту схему, она появится в конце 2026 года, правильно? У вас в это время уже будут сформированы лимиты, распределены по районам, по ДЭУ, с учетом техники, потребностей, имеющихся объемов. У вас выходит новый документ, схема, которая говорит, посчитана неправильно, нужно все это корректировать. Корректировать это мы будем в какой сессии? Мартовской, да, или в какой, или в апрельской? Зима идет, снег падает, мы по какой схеме то убираем, по старой или по вот этой новой, которой мы 10, 5 миллионов потратим бюджетных денег. Что мешало

ее раньше соответствовать? Я не против этой схемы. Что мешало раньше ее формировать.

Стефанов А.Б. - Но, на самом деле, через сессии мы формируем бюджеты, а здесь мы говорим о технологии. То есть, здесь будет совершенствоваться технология. И для районов, да она там будет, ну, на самом деле, это не декабрь. То есть, сейчас мы определили подрядчика, он приступил к работам, и мы ожидаем, что данные уже те, которые позволят нам использовать их, мы их получим уже в октябре. То есть, в начале ноября мы уже, в принципе, по большому счету будем иметь необходимую информацию, она будет применена в качестве именно технологии уборки, а распределение финансирования, ну, это немножко другой формат, сейчас до районов средства доведены, определены, так скажем, основные направления их расходования, и они по ним работают.

Тарасов А.В. - Александр Борисович, а можно в комиссию передать техническое задание, которое было выдано для этого института, который делает эту работу, чтобы понимать, какой результат мы от них ждем, что мы попросили?

Стефанов А.Б. - Да, конечно, это в открытом доступе, но мы продублируем.

Тарасов А.В. - А в открытом доступе?

Стефанов А.Б. - На сайте госзакупок. Ну, продублируем, Александр Валерьевич.

Никитенко Р.А. - Мы запишем протоколно, чтобы предоставили. Да, пожалуйста.

Сафонкин С.А. - Уже тут на три комиссии вопросов накидали, я так понимаю. Роман Александрович, можно нас тоже включить в совещание, Центральный округ, я имею в виду, которая будет у Иосифа Важаевича вот по инициативе Александра Валерьевича насчет расширения количества снегоотвалов, потому что там у нас практически пятикратный дефицит. Грань вот этого вопроса, дома уже практически в начале зимы вообще не имеют возможности вывезти снег. К ним приходит подрядчик и говорит, нас не пускают на снегоотвал, и вам, если сильно надо, Х2 вам ценник. готовы, если платить, то мы увезем там в Первомайский район, там еще куда-то и так далее. Так получается, такой налог на роскошь, живешь в центре, плати в два раза, да, за коммуналку. Наверное, не совсем правильно. Конечно, надо искать дополнительные места, неосвоенные земельные участки, резервы под соцобъекты, возможно, да, которые там под школы у нас там простаивают и так далее. Эту историю обязательно надо отрабатывать, вот просто чтобы этот вопрос, он не ушел сейчас в зиму, а его надо сейчас решать. Спасибо.

Тарасов А.В. - Давайте дальше, если расширить этот вопрос, то мы взяли Управляющие компании, взяли дороги, а есть еще, помимо Управляющих компаний с домами, есть частный сектор, а есть магазины, есть предприятия и есть те, за кем не следит ни департамент, ни один, ни второй, ни Управляющие компании, есть бизнесмены, которые там либо ларьки, магазины, либо это какие-то предприятия, которым тоже нужно вывозить снег. А куда, если и ДЭУ с дорог не может вывозить? Просто если заниматься, то это нужно собрать весь объем со всех сфер и потом его распределять, сколько здесь примет, сколько там, а потом дальше уже. Почему я тогда предлагал, чтобы с Сколубовичем Ю.Л. сделать единую схему? Там может быть где-то какие-то мобильные плавилки, может быть стационарные, не знаю, но самое главное, чтобы это было понятно, где его и как хранить и как его утилизировать потом.

Стефанов А.Б. - Александр Валерьевич, вот схема это именно про это. Это не только дороги как бы на понимание, это вот именно по схеме снегоудаления. Она учитывает все потребности, которые есть. Ну и потом, мы сейчас вот говорим о тех снегоотвалах, которые закреплены за учреждениями, но у нас же есть еще формат частный, которыми ДЭУ тоже пользуется и которые, в принципе, могут со стороны Управляющих компаний, со стороны коммерческих субъектов.

Тарасов А.В. - Еще школы, больницы, детские сады.

Стефанов А.Б. - Социальные учреждения обеспечены в приоритетном порядке, но в формате снегоотвалов, районов. Мы эту работу в прошлом году ввели тоже. То есть обращались и как бы приоритетно предоставляли.

Тарасов А.В. - Вы то баланс делаете, сколько можете принять на площадках и баланс снега, сколько вы убираете из своих категорий дорог. А есть еще те категории, которые вообще здесь еще замалчиваются. Поэтому, куда-снег-то повезем?

Стефанов А.Б. - Еще раз, это неизбежно.

Тарасов А.В. - Я все понял.

Сафонкин С.А. - Короткий вопрос, что можно? А какая цена приема будет снега в этом году? В 2027 году на снегоотвалы?

Стефанов А.Б. - У нас по снегоплавильной станции тариф установлен. То есть это в формате конституционного соглашения. И там цены определены 163, по-моему, рубля, если я не ошибаюсь. Полигоны ТБО в прошлом году они порядка 180 декларировали. Сейчас формат цены еще не зафиксирован, насколько я понимаю. То есть это предмет договорных отношений. Те площадки, которые готовят ДЭУ, это формат приема для муниципальных учреждений, ну а по коммерческим я не прокомментирую.

Сафонкин С.А. - Вот это тоже очень важно, мы же должны стимулировать бизнес и так далее, возить этот снег с прилегающих территорий. А когда там цена вообще непрозрачная, даже сейчас вы не можете ее назвать, то там начинается такое, Что собирают сколько кому в голову придет. И цена вывоза от этого вообще не стимулирует расчищать город. Давайте еще вот это ценообразование определим и его сделаем прозрачным, чтобы тоже для всех было понятно, сколько это стоит. А лучше вообще прийти уже наконец к бесплатному приему на муниципальные снегоотвалы, чтобы операторам земли хотя бы просто они увозили этот снег, а не считали экономию какую-то. Спасибо.

Терновых Е.Н. - А скажите пожалуйста кто будет это все убирать, охранять и все остальную культивацию за чей счет банкет? Ну это чтобы понять. А потом туда еще привезут бетонолом, а я вам еще сотню чего туда могут привезти назвать и все остальное. И кто за это будет отвечать? И кто под это деньги положит? И кто это будет все делать?

Сафонкин С.А. - Я понял. Вопрос же в том, что мы все создаем условия для граждан, и как бы так или иначе муниципалитет несет на это расходы. Поэтому муниципалитет заплатит, если коротко.

Терновых Е.Н. - Я понял. Но бюджет определяете вы? Я извиняюсь, что коллег, тут я немножко...

Сафонкин С.А. - Давайте посчитаем. Если мы хотим решить задачу расчистки снега, она же может по-разному решаться. В том числе стимулированием того, чтобы частному собственнику было дешевле вывозить, чтобы жителям было со своих территорий через управляющую компанию дешевле вывозить.

Тарасов А.В. - Степан Александрович, давайте я немного по-другому скажу. Вы прям так это как-то прям активно, и я немножко за другую сторону. Про что говорит Степан Александрович? Есть город Новосибирск, который с ваших слов вы очень любите и любите свой район. Так в первую очередь есть какие-то основные параметры, за которые не обязательно брать деньги. И бюджет может быть взять на себя какую-то ответственность для того, чтобы город сделать немножко лучше, доступнее, чище и все деньгами не мериться. А если мы говорим про бизнес, то бизнесу и так сейчас нелегко. И людям нелегко. И зарплаты там сильно не растут. И индексация все съедает, и инфляция. И здесь много чего, можно сказать. И когда получаешь зарплату из бюджета, то в бюджет эти деньги кто-то платит. После того, когда выплатит все налоги, заработные платы, и потом на следующий день думает, а где же взять тех денег, которые ему должны вокруг другие, для того, чтобы закупить сырье и произвести, а потом еще продать. При кредите в такое, что я не знаю, чем нужно торговать, чтобы отбивать эти кредиты. Поэтому, если вы хотите, чтобы снег вывозили все за деньги, наверное, не все этого себе могут позволить. А Степан Александрович говорит, если промотивировать людей, что бесплатно принять, но люди будут хотя бы деньги платить за то, чтобы нанять погрузчик, машину, дворников, кто это складировать, отвезет, а потом подметет, наверное, надо эффект смотреть от этого. Сколько потом снега не растает здесь и не затопит территории. Это так, на всякий случай. Спасибо.

Никитенко Р.А. - Коллеги, давайте, будем завершать наше заседание. Ерлан Омарович.

Байжанов Е.О. - Александр Борисович, вообще-то вопрос я хотел задать Иосифу Важаевичу, но раз вы за него, тогда задам вам. В январе, как вы помните, у нас сгорела КДМ (Комбинированная Дорожная Машина), прям-таки на Морском проспекте. Это было горе большое. Вы обещали нам заменить прошедшую зимний сезон. Сейчас наступают новые, а можно узнать какие-нибудь конкретные даты по восстановлению этой КДМ? Вывоз снега очень прекрасный, но содержание дорог тоже важно.

Стефанов А.Б. - У нас сейчас ГРБС по ДЭУ в район. Мы действительно проводили централизованные закупки по технике силами своего подведомственного учреждения, потом передавали, это был МБУ «ГЦОДД». Здесь, я так понимаю, что формат работы ведется по страховой линии, у нас Егор Николаевич прокомментирует, то есть каким образом решается вопрос по восстановлению этой единицы, причины, почему это произошло, то есть какой этот формат компенсации предусматривается. потребность. она действительно существует, и она существует по всем районам. Может быть неравномерно, может быть действительно где-то, так скажем, коэффициент вот этой укомплектованности чуть больше, чуть меньше. Мы этот анализ тоже делали, распределение по районам и именно это потом приводило к решениям, когда техника перераспределялась, районы не совсем это радостно воспринимают, но тем не менее такой формат вынужденной работы тоже проводился, когда техника с одного района направлялась на другой, при этом получали приветы со стороны контрольно-счетной палаты по таким решениям, но это именно для обеспечения безопасности дорожного движения делалось и комфорта проездов. Поэтому по технике потребность она есть, она никуда не делась и здесь на текущий момент может быть оперативно компенсировано только аутсорсингом - это привлечение тех сторонних организаций, которые могут эту задачу выполнять.

Байжанов Е.О. - То есть если я правильно понял, то в этом зимнем сезоне можно ее не ждать, потому что я запутался, если честно, в вашей речи. Там на самом деле все было проще, она была взята в лизинг, собственно говоря, на балансе нашего ДЭУ не состояла, и вы, собственно говоря, там разговор-то был, что мы дадим вам до конца зимнего сезона. Сейчас зимний сезон закончился, ну, я тоже поговорить в принципе мастер, я даже могу кучерявее говорить, но в принципе хотелось бы ждать конкретно, узнать конкретную дату. Глава района сядет, он, видимо, тоже эту дату хочет знать.

Никитенко Р.А. - У меня личная просьба, Евгений Владимирович, вам, вот сейчас как раз участок под снегоотвал по улице Малыгина Кировский район, мы с Павлом Валерьевичем проговорили с ДЗиИО, вам на следующей неделе придет письмо от АО «САН». Возьмите, пожалуйста, под личный контроль, там вопрос межевания. В письме будут обозначены точки земельного участка, чтобы Кировскому району уже можно было проводить какие-то определенные работы, подготовка к зимнему периоду. Скажите, вообще, период межевания, сколько это по времени? Нам нужно под снегоотвал, вот о чем Иосиф Важаевич говорил, мы сейчас увидели, здесь уже озвучена улица Малыгина, осталось только вопрос документов. Да, я вас очень прошу прям взять под личный контроль. Все, спасибо.

Тарасов А.В. - Александр Борисович, смотрите, а вот, когда вот эта схема будет, то к этой схеме плюсом и к той таблице по снегоотвалам еще предусмотреть. Ну вот, мы сейчас с Виктором Александровичем поговорили, он главу начал защищать своего, я не нападал на него, я просто так, диалог. В части того, что сколько нужно людей на эти снегоотвалы, чтобы проверить, а снег это или бетон. Дальше, те снегоотвалы, которые не были ранее заложены, туда, помимо людей, ограждения, водоотведения, потом очистки, а чем бульдозеры-то есть? которыми это все складировать и правильно группировать, чтобы оно не получилось, что три машины приехали, вывалили и все, и приплыли. То есть, чтобы еще и техника, и люди были тоже, чтобы понимать, насколько потом бюджет нужно поменять, для того, чтобы это содержать все в хозяйстве. Это, ну, вы просто учтите.

Никитенко Р.А. - предлагаю проголосовать за проект решения в целом:

1. Принять информацию к сведению.
2. Рекомендовать департаменту дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска совместно с администрациями районов (округа по районам) города Новосибирска, департаментом строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска и департаментом земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска проработать вопрос о межевании земельных участков в целях обустройства на них дополнительных площадок, предназначенных для временного хранения снега, и предоставить информацию о проделанной работе в комиссию.

Кто за? Против? Воздержались?

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 9 (Байжанов Е.О., Крайнов Е.А., Миловзоров Е.В., Никитенко Р.А., Рыбин Л.Ю., Стрельников В.А., Сурнина Ю.С., Тарасов А.В., Червов Д.В.)

Против – «0»

Воздержался – «0»

РЕШИЛИ: проект решения принять в целом.

Председательствующий

Р.А. Никитенко

Секретарь

С.В. Платоненкова